Leos Janacek
Ostrava Airport

Výroční zpráva / Annual Report 2009

Moravskoslezský kraj

1.1. Motto společnosti

„Naším krédem je umožnit opakovaně svým klientům vždy nejen vzlétnout za jejich prací a odpočinkem, ale zejména zajistit za všech okolností jejich bezpečné přistání, ať mohou úspěšně sdílet své pracovní i osobní zážitky se svými blízkými...“

1.2. Poděkování akcionáři a zaměstnancům

Hlavnímu akcionáři, Moravskoslezskému kraji, děkujeme za důvěru a podporu při realizaci rozvojových projektů společnosti. Poděkování patří také dozorčím orgánům a zaměstnancům Letiště Ostrava, a.s. za profesionální práci a v neposlední řadě i cestující veřejnosti za přízeň, která nás zavazuje k dalšímu zlepšování našich služeb.

1.1. Corporate Mission

Our mission is to continually enable our clients travelling for business or pleasure not only to take off, but more importantly, to ensure under all circumstances their safe landing so that they can share their professional and personal experiences with those close to them.

1.2. Acknowledgement to the Shareholder and Employees

We wish to extend our thanks to our major shareholder, the Moravian Silesian Region, for their trust and support in implementing the Company’s development projects. Our thanks are also due to the Supervisory Board and all employees of Letiště Ostrava, a.s. for their professional work, and last but not least to the travelling public for their continued support that drives our commitment to further improve our services.

Osnova výroční zprávy / Table of Contents

1	Úvodní část / Introduction	2
1.1.	Motto společnosti / Corporate Mission	2
1.2.	Poděkování / Acknowledgement	2
1.3.	Úvodní slovo předsedy dozorčí rady / Introduction by the Chairman of the Supervisory Board	4
1.4.	Úvodní slovo předsedy představenstva a generálního ředitele / Introduction by the Chairman of the Board of Directors and Managing Director	6
2	Informační část / Information Section	8
2.1.	Základní identifikační údaje společnosti / Company Information	8
2.2.	Statutární orgány společnosti / Statutory Bodies	10
2.3.	Organizační schéma společnosti / Organizational Chart	12
2.4.	Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku / Report on Business Activities and Assets	14
2.5.	Řízení lidských zdrojů společnosti / Human Resources Management	32
2.6.	Životní prostředí a ekologie / Environment	34
2.7.	Rozvojové projekty / Development Projects	38
2.8.	Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami / Report on Relations Between Related Parties	40
3	Finanční část / Financial Section	44
3.1.	Zpráva auditora / Auditor’s Report	44
3.2.	Rozvaha / Balance Sheet	48
3.3.	Výkaz zisku a ztráty / Profit and Loss Account	52
3.4.	Přehled o peněžních tocích / Cash Flow Statement	54
3.5.	Přehled o změnách vlastního kapitálu / Changes in Shareholders´ Equity	58
3.6.	Příloha k účetní závěrce za rok 2009 / Notes to the Financial Statements for the Year Ended 31 December 2009	60

1.3. Úvodní slovo předsedy dozorčí rady

Rok 2009 byl pro leteckou dopravu celosvětově nepříznivým rokem. Klesající počty cestujících zapříčinily mimo jiné také nižší příjmy letišť a tím omezily možnosti jejich dalšího rozvoje a modernizace. Moravskoslezský kraj si je plně vědom, že ostravské letiště Leoše Janáčka je nedílnou součástí dopravní infrastruktury kraje a v období dopadu hluboké hospodářské krize jsou investice do něj vložené dvojnásob důležité. Proto jsme v roce 2009 podporovali snahu letiště o modernizaci prostředků za pomocí fondu Evropské unie a také samotný kraj se stal nositelem přípravy a realizace projektů úzce souvisejících s rozvojem letiště a jeho bezprostředního okolí.

Vycházíme s faktu, že nezbytnou podmínkou rozvoje kraje je kvalitní doprava a dopravní dostupnost. Proto budeme i nadále pokračovat v nastoupených trendech modernizace letiště, a přestože konec roku 2009 ještě neznamená konec ekonomické krize společnosti, budeme se i nadále snažit udržet dynamiku investic na srovnatelné úrovni s předchozím obdobím.

Miroslav Novák
předseda dozorčí rady
Letiště Ostrava, a.s.

1.3. Introduction by the Chairman of the Supervisory Board

The year 2009 was a difficult period for the global air transport industry. Declining numbers of passengers led, among others, to lower revenues for airports and consequently to limited possibilities for further development and modernization. The Moravian Silesian Region is fully aware of the fact that Leoš Janáček Ostrava Airport is an integral part of the region's transport infrastructure and that investments in the airport become all the more important in the time when the impact of the severe global economic crisis is strongly felt. Therefore, throughout 2009 we supported the airport's efforts aimed at modernization of its facilities using EU funds and the region itself is now involved in preparation and implementation of projects closely related to the development of the airport and its immediate vicinity.

We base our development efforts on the fact that a prerequisite to the further development of the region is a quality transport system and availability of transport services. Hence, we will continue to follow the established trends in the modernization of the airport and even though the year 2009 does not yet mark the end of the economic slowdown that has affected the Company, we will strive to maintain the dynamic process of investments at a level comparable to the previous period.

Miroslav Novák
Chairman of the Supervisory Board
of Letiště Ostrava, a.s.

1.4. Úvodní slovo předsedy představenstva a generálního ředitele

Vážení přátelé,
když jsem v polovině roku 2009 nastupoval do pozice generálního ředitele akciové společnosti Letiště Ostrava, věděl jsem, že nastupuji do firmy s velkou perspektivou, ale také do firmy ostře sledované veřejností. Měřítkem úspěchu letiště je v očích veřejnosti počet odbavených cestujících a kvalita poskytovaných služeb. Prvně jmenované kritérium bylo v roce 2009 silně ovlivněno postupující globální ekonomickou recesí, což se projevilo v poklesu počtu odbavených cestujících až o 13 % proti předchozímu roku. Naopak navzdory krizi se podařilo úspěšně realizovat projekty financované z evropských fondů. V průběhu roku 2009 jsme převzali první dodávky techniky financované z prostředků Evropské unie za podpory Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko. Plynule jsme tak navázali na předchozí investice do dráhového systému a vytvořili další nutné předpoklady pro budoucí vyšší konkurenceschopnost ostravského letiště. Jsem rád, že se i přes nepříznivou celosvětovou ekonomickou situaci můžeme v otázkách investic plně spolehnout na podporu Moravskoslezského kraje a dále pokračovat ve zkvalitňování služeb dopravcům i cestujícím. Když se ohlédnu za rokem 2009, vidím velké úsilí všech zaměstnanců společnosti, které jsme směřovali k naplnění motta našeho letiště – zajistit klientům bezpečné cestování a vysokou kvalitu služeb, bez ohledu na to, jestli cestují za prací nebo za zábavou.

Ing. Pavel Schneider
předseda představenstva a generální ředitel Letiště Ostrava, a.s.

1.4. Introduction by the Chairman of the Board of Directors and Managing Director

Dear Friends,
When assuming the role of CEO of Letiště Ostrava, a.s., I knew that I was joining a company with great prospects, but also an organization closely watched by the public. An indicator of the airport's success in the eye of the public is the number of passengers handled and the quality of the services provided. The former was adversely affected by the continuing global economic recession, which manifested itself in a 13 percent decline in the number of handled passengers when compared to the previous year. On the other hand, despite the economic slowdown, we managed to implement several projects co-funded from EU funds and in the course of 2009 we received the first deliveries of facilities and equipment co-funded from the European Regional Development Fund within the framework of the Regional Operational Programme NUTS II Moravia Silesia. Thus, we built on our previous investments in the runway system and created the necessary conditions to increase the competitiveness of Ostrava's airport in the future.
I am proud to say that despite the adverse impact of the global economic situation, we can fully rely on the support of the Moravian Silesian Region in the area of investment development and continue to improve the quality of services provided to both carriers and passengers. Looking back on 2009, I recognize the great effort of all our employees directed toward fulfilling the airport's mission statement - to ensure our clients to travel safely while providing them with high quality services, whether they travel for business or pleasure.

Ing. Pavel Schneider
Chairman of the Board and Managing Director of Letiště Ostrava, a.s.

2.1. Základní identifikační údaje společnosti

Obchodní jméno společnosti:	Letiště Ostrava, a.s.
Sídlo společnosti:	Mošnov, Letiště Ostrava č. p. 401, 742 51
Datum vzniku:	3. 3. 2004
Právní forma:	akciová společnost
Identifikační číslo organizace:	26827719
Daňové identifikační číslo:	CZ26827719

Organizace je zapsána u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2764.

Základní kapitál společnosti: 310.302 tis. Kč, z toho splaceno 273.302 tis. Kč.

Základní kapitál je tvořen 5 730 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10.000,- Kč. 2 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč. 2 530 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100.000,- Kč.

Jediným akcionářem je Moravskoslezský kraj.

2.1. Company Information

Business name:	Letiště Ostrava, a.s.
Registered office:	Mošnov, Letiště Ostrava č. p. 401, 742 51
Date of establishment:	3 March 2004
Legal status:	Joint stock company
Identification No.:	26827719
Tax identification No.:	CZ26827719

The Company is registered at the Regional Court in Ostrava, Section B, Entry 2764.

The registered capital of the Company amounts to CZK 310,302 thousand, of which CZK 273,302 has been paid up.

The registered capital of the Company is comprised of 5,730 registered ordinary shares in certificated form, each with a nominal value of CZK 10,000; 2 registered ordinary shares in certificated form, each with a nominal value of CZK 1,000 and 2,530 registered ordinary shares in certificated form, each with a nominal value of CZK 100,000.

The sole shareholder of the Company is the Moravian Silesian Region.

2.2. Statutární orgány společnosti a dozorčí rada

Představenstvo společnosti

Předseda představenstva	
Ing. Pavel Schneider	členství v představenstvu od 22. 4. 2009
Místopředseda představenstva	
Ing. Michaela Uherková	členství v představenstvu od 17. 6. 2009
Člen představenstva	
Ing. Michal Holubec	členství v představenstvu od 14. 10. 2009

Dozorčí rada společnosti

Předseda dozorčí rady	Miroslav Novák
Místopředseda dozorčí rady	JUDr. Josef Babka
Člen dozorčí rady	Mgr. Pavel Drobil
Člen dozorčí rady	doc. Ing. Marian Lebiedzik, Ph.D.
Člen dozorčí rady	Pavol Lukša
Člen dozorčí rady	Petr Gawlas
Člen dozorčí rady	Petr Hazmuka
Člen dozorčí rady	Radovan Řeháček
Člen dozorčí rady	Bc. Petr Vašek

2.2. Statutory Bodies

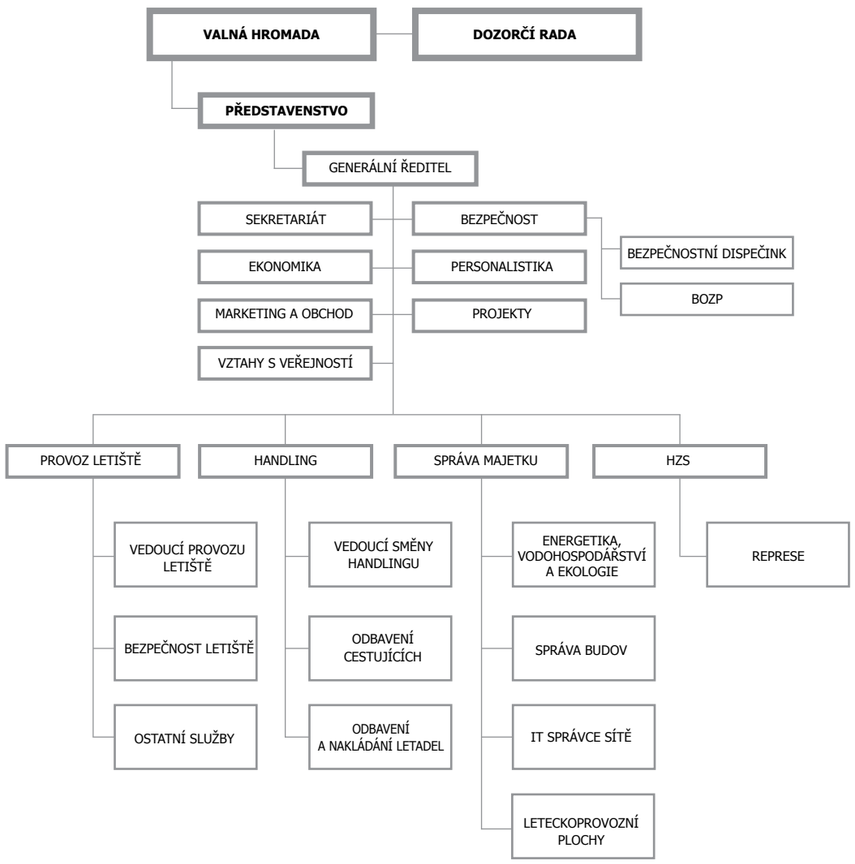
Board of Directors

Chairman of the Board	
Ing. Pavel Schneider	member of the Board since 22 April 2009
Vice Chairman of the Board	
Ing. Michaela Uherková	member of the Board since 17 June 2009
Member of the Board	
Ing. Michal Holubec	member of the Board since 14 October 2009

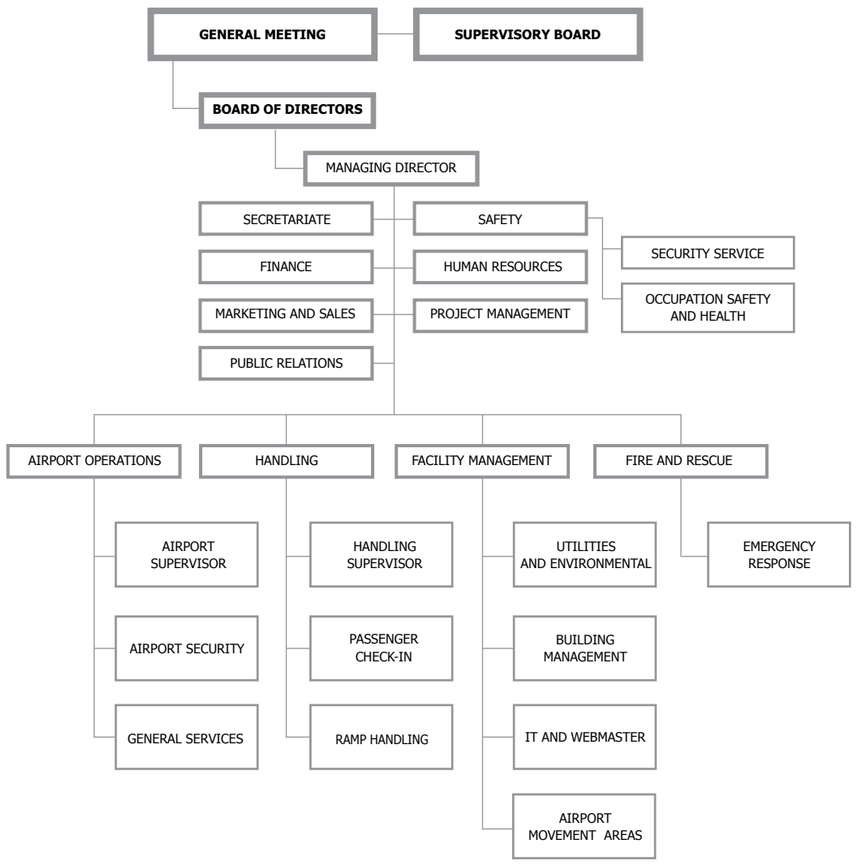
Supervisory Board

Chairman	Miroslav Novák
Vice Chairman	JUDr. Josef Babka
Member	Mgr. Pavel Drobil
Member	doc. Ing. Marian Lebiedzik, Ph.D.
Member	Pavol Lukša
Member	Petr Gawlas
Member	Petr Hazmuka
Member	Radovan Řeháček
Member	Bc. Petr Vašek

2.3. Organizační schéma společnosti



2.3. Organizational Chart



2.4. Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku

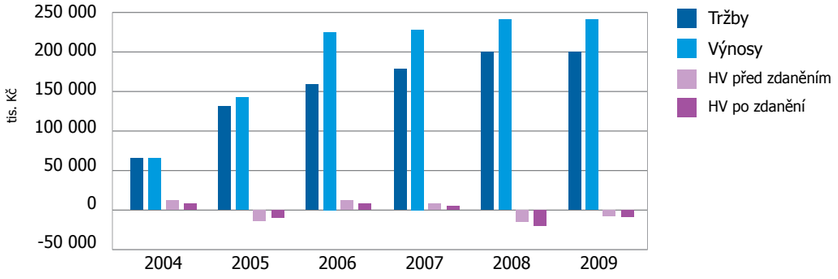
Výsledky hospodaření

Ekonomický a hospodářský vývoj společnosti Letiště Ostrava, a.s. byl poznamenán v roce 2009 celosvětovou hospodářskou krizí, a to zejména v podobě významného poklesu tržeb z leteckých činností. Hospodářská krize měla dopad zejména do oblasti tzv. luxusních statků (např. využití letecké přepravy na dovolenou), jejichž spotřebu lidé v období finanční krize výrazně omezují nebo ji vůbec nevyužívají.

Vývoj tržeb, výnosů a výsledku hospodaření (v tis. Kč)

Vývoj tržeb, výnosů a HV	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Tržby	65 652	142 006	160 861	180 259	200 387	189 991
Výnosy	67 006	147 441	223 530	229 068	241 904	233 174
HV před zdaněním	8 321	-8 308	8 757	2 324	-14 152	-5 736
HV po zdanění	5 666	-6 270	6 201	970	-15 877	-5 880

Pozn. Rok 2004 zahrnuje výsledky od 1. 7. 2004, tzn. od data vzniku společnosti Letiště Ostrava, a.s.



Společnost Letiště Ostrava, a.s. dosáhla v roce 2009 **hospodářského výsledku po zdanění** -5.880 tis. Kč, při celkových tržbách 189.991 tis. Kč a celkových výnosech 233.174 tis. Kč. Ztráta společnosti byla způsobena zejména podporou mezinárodní linky Ostrava–Moskva, kterou provozovala ruská letecká společnost Polet. Linka byla pro malou vytíženost a zároveň avíza o zahájení stejné linky národním dopravcem ukončena dohodou v únoru 2009. I přes podporu linky a probíhající hospodářskou krizi dosáhla ztráta společnosti na konci roku příznivějších než plánovaných hodnot, a to o 9.023 tis. Kč.

2.4. Report on Business Activities and Assets

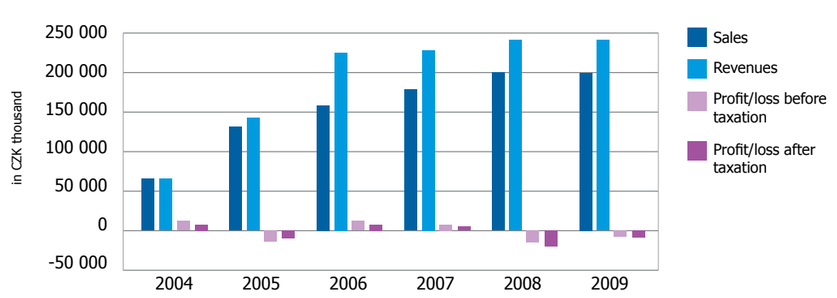
Economic Result

In the course of 2009, the economic and financial development of Letiště Ostrava, a.s. was adversely affected by the global economic crisis, which manifested itself, in particular, through a significant decline in sales from aviation activities. Generally, the economic downturn negatively impacted the demand for luxury goods, including the use of air travel for holiday purposes. Such consumption at the time of financial crisis is substantially reduced or avoided altogether.

Development of sales, revenues and profit/loss (in CZK thousand)

Development of sales	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Sales	65 652	142 006	160 861	180 259	200 387	189 991
Revenues	67 006	147 441	223 530	229 068	241 904	233 174
Profit/loss before taxation	8 321	-8 308	8 757	2 324	-14 152	-5 736
Profit/loss after taxation	5 666	-6 270	6 201	970	-15 877	-5 880

Note: The year 2004 includes only data from the period starting 1 July, i.e. the date of establishment of Letiště Ostrava, a.s.



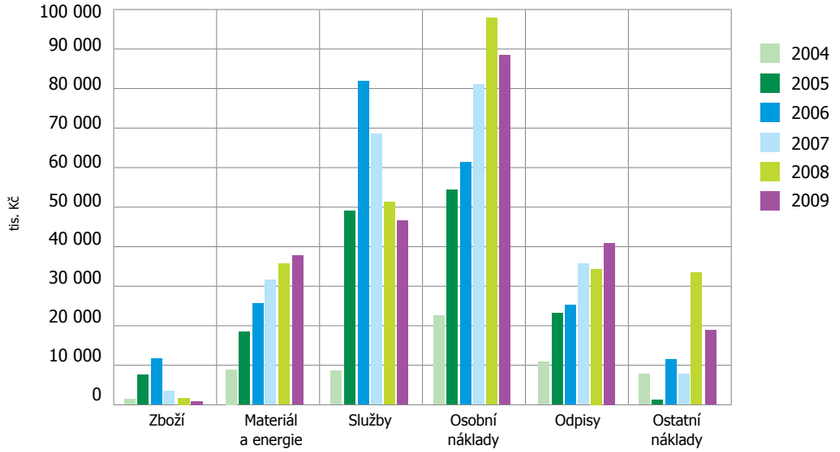
In 2009 Letiště Ostrava, a.s. made an after-tax loss of CZK 5,880 thousand with total sales amounting to CZK 189,991 thousand and total revenues of CZK 233,174 thousand. The loss incurred by the Company was mainly caused by the support of the international service Ostrava - Moscow, which was operated by Russia's Polet. The service was discontinued by agreement in February 2009 due to low passenger loads and following an announcement of a national air carrier to launch a service to the same destination. Despite the continued support of the service during the ongoing economic downturn, the loss the Company reported at the end of the year was lower than previously anticipated, by CZK 9,023 thousand.

Výnosy byly za rok 2009 realizovány v celkovém objemu 233.174 tis. Kč. Meziroční pokles celkových tržeb společnosti činil 5,2 %, což bylo ovlivněno zejména poklesem tržeb z leteckých činností, kde byl zaznamenán meziroční pokles o 13.767 tis. Kč, tj. 9,53 %. Naopak příznivý vliv na celkové tržby měly tržby z prodeje energií a služeb, které meziročně vzrostly o 3.391 tis. Kč, tj. 6,07 %, což částečně pokrylo výpadek v tržbách z leteckých činností.

Vývoj nákladů (v tis. Kč)

Vývoj nákladů	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Zboží	8	7 291	11 884	3 394	45	1
Materiál a energie	9 400	18 719	26 651	31 211	38 500	39 721
Služby	9 097	49 024	81 641	69 669	51 199	47 260
Osobní náklady	23 341	54 227	61 164	80 287	98 288	89 251
Odpisy	11 900	23 407	25 080	36 531	35 646	42 725
Ostatní náklady	7 594	1 043	10 705	7 007	34 104	20 096

Pozn. Rok 2004 zahrnuje výsledky od 1. 7. 2004, tzn. od data vzniku společnosti Letiště Ostrava, a.s.



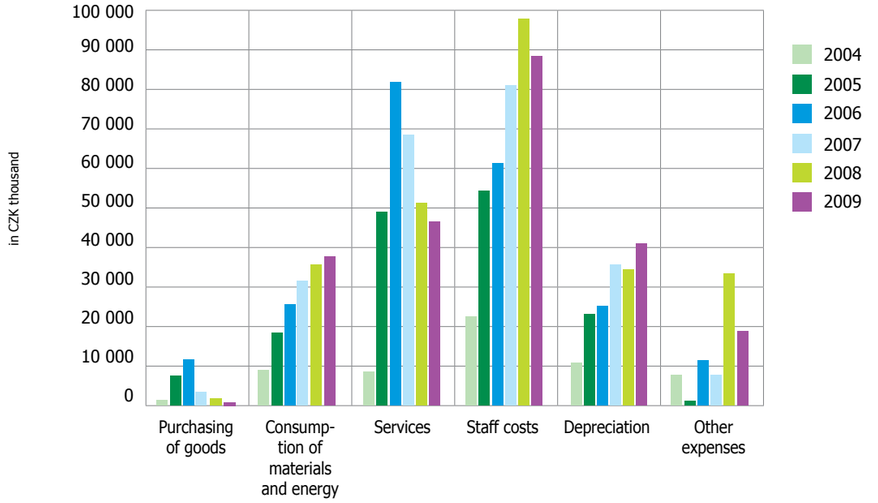
Náklady vykázané v celkové výši 239.054 tis. Kč zaznamenaly ve skutečnosti úsporu proti plánu o 1.236 tis. Kč, tj. o 0,5 %. Meziročně byla vykázána úspora v nákladech ve výši 18.728 tis. Kč, což je 7,3 %. Pozitivně lze hodnotit úspory v oblasti vynaložených nákladů na služby, osobní a ostatní náklady. Naopak vyšší spotřeba energií je částečně kompenzována dosaženými příjmy z prodeje energií. Vyšší náklady na odpisy souvisí s vyšším objemem zařazeného majetku, a to zejména dráhových světel souvisejících se zvýšením kategorie letiště na CAT II.

Revenues in 2009 totalled CZK 233,174 thousand. The year-to-year decline in total sales reached 5.2 percent, which primarily resulted from a decrease in sales from aviation activities with a year-on-year decline by CZK 13,767 thousand, or 9.53 percent. On the other hand, total sales were positively affected by the sales of utilities and services, with a year-on-year growth by CZK 3,391 thousand, or 6.07 percent, which partly made up for the drop in sales from aviation activities.

Development of costs (in CZK thousand)

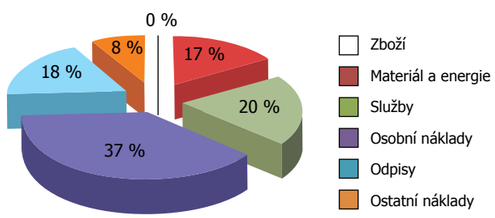
Development of costs	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Purchasing of goods	8	7 291	11 884	3 394	45	1
Consumption of materials and energy	9 400	18 719	26 651	31 211	38 500	39 721
Services	9 097	49 024	81 641	69 669	51 199	47 260
Staff costs	23 341	54 227	61 164	80 287	98 288	89 251
Depreciation	11 900	23 407	25 080	36 531	35 646	42 725
Other expenses	7 594	1 043	10 705	7 007	34 104	20 096

Note: The year 2004 includes only data from the period starting 1 July, i.e. the date of establishment of Letiště Ostrava, a.s.



The Company's costs totalled CZK 239,054, which represents cost savings of CZK 1,236 thousand compared to the plan, or by 0.5 percent. The year-on-year cost savings amounted to CZK 18,728 thousand, which is 7.3 percent. What can be seen as a positive development is the cost savings in the area of services, staff costs and other expenses. On the other hand, higher consumption of utilities was partially compensated for by the income from the sale of utilities. The higher level of depreciation costs is related to a greater amount of newly acquired assets, in particular the runway lighting system with the goal of meeting CAT II standards.

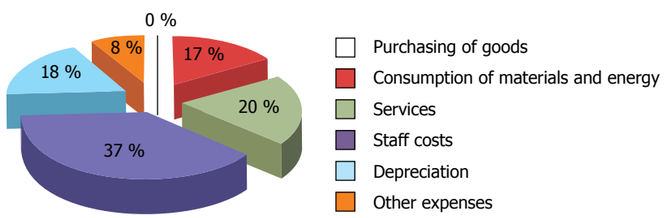
Podíl jednotlivých druhů nákladů na celkových nákladech v roce 2009



Struktura majetku

Struktura majetku společnosti a zdrojů jeho krytí je ovlivněna Smlouvou o nájmu podniku. Pronajatý dlouhodobý majetek se projevuje v aktivech v dlouhodobém majetku a ve stejné hodnotě jsou v pasivech v dlouhodobých závazcích vykázány závazky vůči jedinému akcionáři Moravskoslezskému kraji.

Breakdown of total costs in 2009



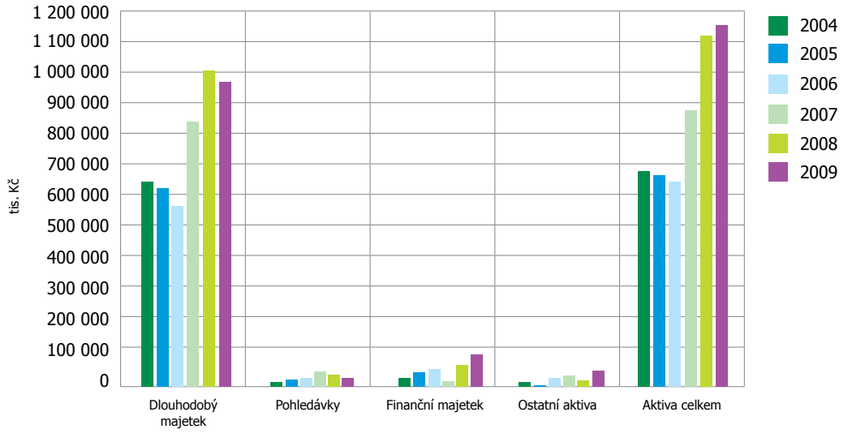
Structure of Assets

The structure of the Company's assets and sources of their coverage is determined by the Lease Agreement for the Facility. The leased long-term assets are recognized as fixed assets and in the same amount as long-term liabilities to the Moravian Silesian Region as the sole shareholder.

Struktura aktiv (v tis. Kč)

Struktura aktiv	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Dlouhodobý majetek	635 412	618 354	577 068	839 640	1 026 371	997 648
Pohledávky	11 354	16 904	17 710	30 576*	29 039	21 149
Finanční majetek	18 139	24 958	50 085	14 445	52 398	97 237
Ostatní aktiva	2 021	1 998	3 165	4 191	2 860	39 215
Aktiva celkem	**666 926**	**662 214**	**648 028**	**888 852**	**1 110 668**	**1 155 249**

Pozn. rok 2004 zahrnuje pouze výsledky od 1.7.2004, tzn. od data vzniku společnosti Letiště Ostrava, a.s.
* z toho činí pohledávka z odpuštěného nájmu 6.304 tis. Kč

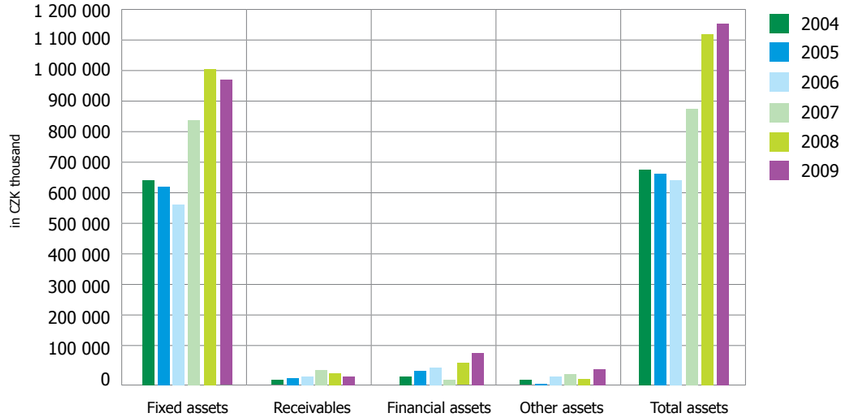


V oblasti **aktiv** došlo od počátku roku k celkovému nárůstu o 43.973 tis. Kč.
V oblasti dlouhodobého majetku došlo ke snížení stavu k 31. 12. 2009, a to z titulu salda mezi vyšším objemem odpisů a nižším pořízením dlouhodobého majetku v průběhu roku 2009. Nižší koncový stav krátkodobých pohledávek proti počátečnímu stavu roku o cca 8.499 tis. Kč byl ovlivněn zejména meziročně slabší letovou sezónou v roce 2009.
Vyšší stav krátkodobého finančního majetku na konci roku byl dosažen díky navýšení základního kapitálu jediným akcionářem Moravskoslezským krajem peněžitým vkladem. Smlouva o upsání akcií emitenta Letiště Ostrava, a.s. číslo 02417/2009/DSH byla podepsána dne 4. 11. 2009 na základě rozhodnutí zastupitelstva kraje svým usnesením č. 7/385 ze dne 14. 10. 2009. Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje rozhodlo o navýšení základního kapitálu v celkové výši 137.000 tis. Kč ve dvou splátkách, první peněžní splátka ve výši 100.000 tis. Kč byla uhrazena 10. 11. 2009. Zbývající část v objemu 37.000 tis. Kč bude uhrazena do jednoho roku od data rozhodnutí akcionáře o zvýšení základního kapitálu. Zvýšeným stavem krátkodobého finančního majetku se výrazně posílila finanční likvidita společnosti Letiště Ostrava, a.s.
Vyšší stav ostatních aktiv k 31. 12. 2009 v sobě zahrnuje pohledávku za upsaný základní kapitál ve výši 37.000 tis. Kč.

Structure of assets (in CZK thousand)

Structure of assets	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Fixed assets	635 412	618 354	577 068	839 640	1 026 371	997 648
Receivables	11 354	16 904	17 710	30 576*	29 039	21 149
Financial assets	18 139	24 958	50 085	14 445	52 398	97 237
Other assets	2 021	1 998	3 165	4 191	2 860	39 215
Total assets	**666 926**	**662 214**	**648 028**	**888 852**	**1 110 668**	**1 155 249**

Note: The year 2004 includes only data from the period starting 1 July, i.e. the date of establishment of Letiště Ostrava, a.s.
* includes waived rent of CZK 6,304 thousand

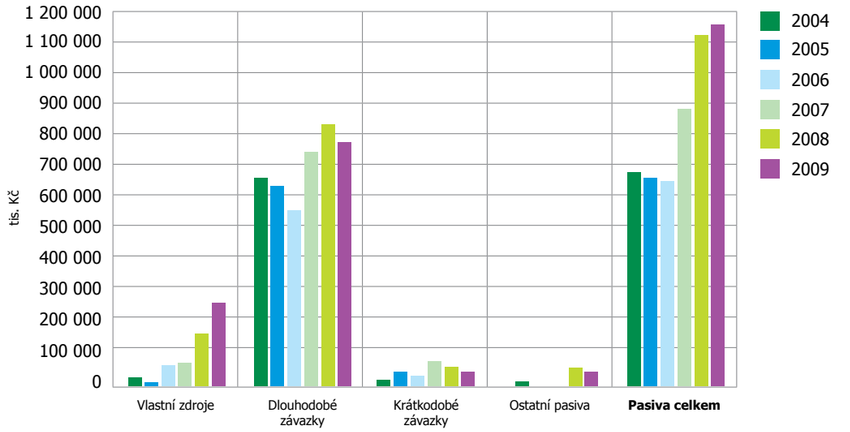


Since the beginning of 2009, the Company's assets saw an increase totalling CZK 43,973 thousand. As of 31 December 2009, fixed assets showed a decrease which can be accounted for by the balance between a greater amount of depreciation and a smaller amount of newly acquired fixed assets in the course of 2009. The lower closing balance of short-term receivables when compared to the opening balance of the year, by approximately CZK 8,499 thousand, was mainly caused by a relatively slow flying season in 2009.
The greater amount of short-term financial assets at the end of the year was achieved thanks to an increase in the registered capital by the sole shareholder, the Moravian Silesian Region, through a bank deposit.
Share Subscription Agreement No. 002417/2009/DSH providing for a subscription of shares of the issuer Letiště Ostrava, a.s. was made on 4 November 2009 based on the decision of the Regional Assembly under Resolution No. 7/385 dated 14 October 2009. The Regional Assembly of the Moravian Silesian Region decided to increase the registered capital by a total of CZK 137,000 thousand in two payments. The first payment of CZK 100,000 thousand was made on 10 November 2009 whereas the remaining part amounting to CZK 37,000 thousand will be paid within one year of the date on which the shareholder passed the resolution to increase the registered capital. The increased amount of short-term financial assets substantially improved the liquidity position of Letiště Ostrava, a.s.
The higher level of other assets as of 31 December 2009 can be accounted for by the subscribed stock receivable amounting to CZK 37,000 thousand.

Struktura pasiv (v tis. Kč)

Struktura pasiv	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Vlastní zdroje	7 666	1 396	64 898	65 868	163 990	295 259
Dlouhodobé závazky	646 866	622 321	551 246	733 061	811 816	764 402
Krátkodobé závazky	12 219	38 469	31 554	88 341	68 069	46 222
Ostatní pasiva	175	28	330	1 582	66 192	49 366
Pasiva celkem	**666 926**	**662 214**	**648 028**	**888 852**	**1 110 668**	**1 155 249**

Pozn. Rok 2004 zahrnuje výsledky od 1. 7. 2004, tzn. od data vzniku společnosti Letiště Ostrava, a.s.

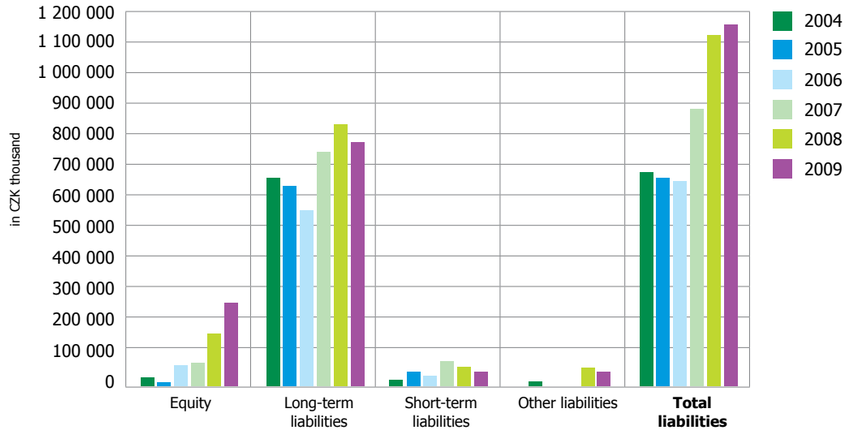


V **pasivech** došlo v důsledku bilanční rovnováhy od počátku roku rovněž ke zvýšení, a to o 43.973 tis. Kč. Nárůst vlastního kapitálu je způsoben již výše zmiňovaným peněžitým vkladem jediného akcionáře Moravskoslezského kraje do základního kapitálu společnosti.
Celkové snížení cizích zdrojů představuje pokles zadluženosti jak v oblasti dlouhodobých závazků, tak v oblasti bankovních úvěrů.
Meziroční pokles dlouhodobých závazků společnosti je dán z titulu pravidelných plateb v rámci uzavřených smluv s Moravskoslezským krajem. Jedná se o splátky závazku z titulu nájmu podniku, odkupu movitých a nemovitých věcí a převzatého majetku. Rovněž v oblasti krátkodobých závazků je zaznamenán pokles proti počátku roku 2009, který je způsoben zejména dvěma splátkami dodavatelského úvěru (dodavatelský úvěr na investici dovybavení dráhy letištními světly).
V ostatních pasivech jsou nejvýznamnější položkou bankovní úvěry, které k 31. 12. 2009 vykazují hodnotu 48.076 tis. Kč. Letiště Ostrava, a.s. má k 31. 12. 2009 dvě úvěrové smlouvy. Jedná se o úvěr otevřený v roce 2007 na financování rekonstrukce a modernizace vzletové a přistávací dráhy (modernizace světelné signalizace podle standardů CAT II) a úvěr otevřený v květnu roku 2009 na pořízení strojů a zařízení v rámci projektů „Stroje a zařízení I" a „Stroje a zařízení HZS" spolufinancovaných z EU. Úvěry jsou řádně spláceny na základě platných splátkových kalendářů.

Structure of liabilities (in CZK thousand)

Structure of liabilities	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Equity	7 666	1 396	64 898	65 868	163 990	295 259
Long-term liabilities	646 866	622 321	551 246	733 061	811 816	764 402
Short-term liabilities	12 219	38 469	31 554	88 341	68 069	46 222
Other liabilities	175	28	330	1 582	66 192	49 366
Total liabilities	**666 926**	**662 214**	**648 028**	**888 852**	**1 110 668**	**1 155 249**

Note: The year 2004 includes only data from the period starting 1 July, i.e. the date of establishment of Letiště Ostrava, a.s.



Due to the balance equilibrium since the beginning of the year, the Company's liabilities also showed an increase, specifically by a total of CZK 43,973 thousand. The increase in the registered capital was caused by the above mentioned bank deposit, which was made by the sole shareholder, the Moravian Silesian Region. The overall decrease in liabilities marks a decline in indebtedness both in terms of long-term liabilities and bank loans. The annual decline in long-term liabilities resulted from regular payments made under agreements entered into with the Moravian Silesian Region. The payments were made in relation to the lease of the facility, purchase of movable and immovable property and transferred assets. Furthermore, short-term liabilities saw a decline compared to the beginning of 2009 which was mainly caused by two payments made under a supplier credit agreement for upgrading the runway lighting system.
As of 31 December 2009, the most important item in other liabilities was bank loans, which stood at CZK 48,076 thousand. As of the above date, Letiště Ostrava, a.s. had entered into two loan agreements. One of them was a loan provided in 2007 to enable the Company to fund reconstruction and modernization of the takeoff and landing runway (Modernization of the signalling lights to meet CAT II standards) and a loan granted in May 2009 to purchase facilities and equipment within the projects Machines and Equipment I and Machines and Equipment in Fire and Rescue Service, both of which are being co-funded by the European Union. The loan instalments are paid as scheduled.

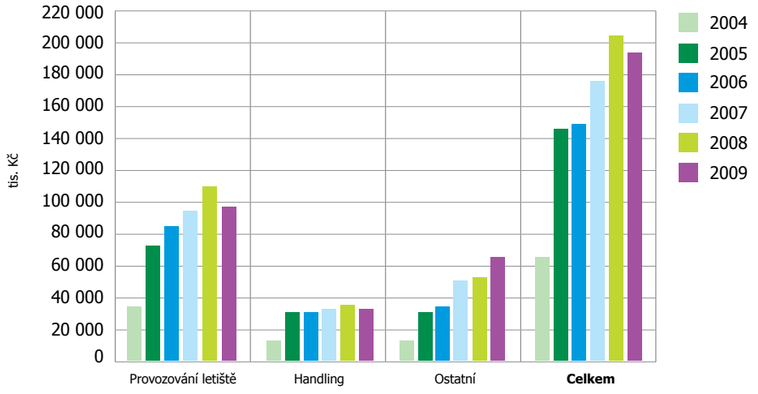
Obchodní aktivity

Tržby za služby společnosti dosáhly v roce 2009 výše 189.980 tis. Kč a meziročně tak poklesly o 5,2 %. Prodej zboží (např. propagační materiály, noviny na palubu letadel) pak činil 12 tis. Kč. Podíl tržeb z leteckých činností představoval 69 % celkových tržeb. Strukturu tržeb z provozování letiště tvoří tržby z přistávacích a parkovacích poplatků, letištních tax a dále handling. Ostatní tržby letiště tvoří např. tržby z prodeje energií, z pronájmů, reklamy, parkovného apod.

Tržby z prodeje vlastních služeb (v tis. Kč)

Skladba tržeb	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Provozování letiště	38 709	73 079	82 608	94 795	108 823	98 108
Handling	13 863	30 737	32 883	33 286	35 667	32 615
Ostatní	13 073	30 832	33 384	48 764	55 881	59 257
Celkem	**65 645**	**134 648**	**148 875**	**176 845**	**200 371**	**189 980**

Pozn. Rok 2004 zahrnuje výsledky od 1. 7. 2004, tzn. od data vzniku společnosti Letiště Ostrava, a.s.



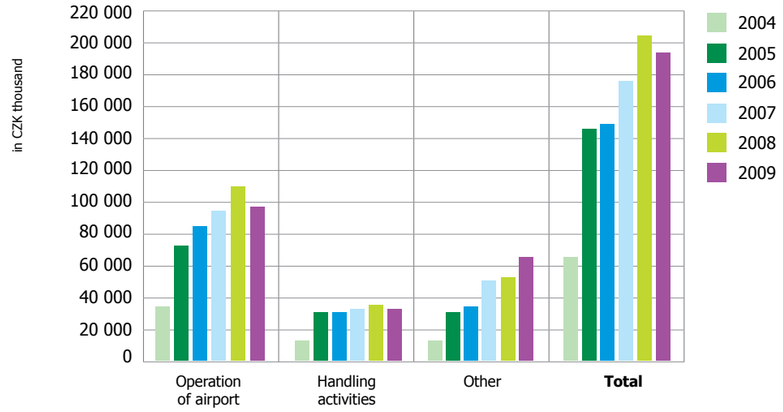
Business Activities

In the year 2009, sales of services reached CZK 189,980 with a year-on-year decline of 5.2 percent. Sales of goods (promotional merchandise, newspapers taken onboard, etc.) totalled CZK 12 thousand. Of the total sales, aviation activities account for 69 percent. Revenues from the operation of the airport are comprised of sales from landing fees, parking fees, handling fees and airport taxes. Other revenues are generated primarily from the sale of utilities, the sale of advertising space, leases and the leasing of parking facilities.

Sales of services (In CZK thousand)

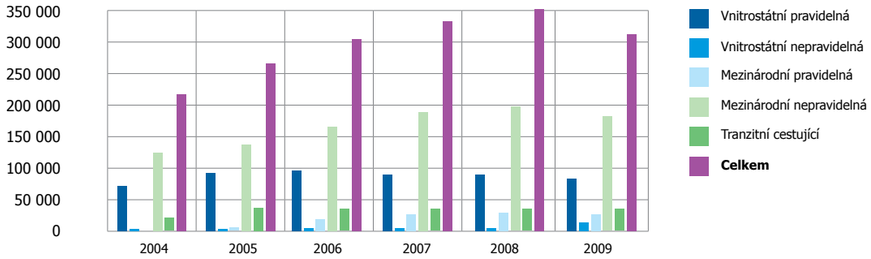
Breakdown of sales	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Operation of airport	38 709	73 079	82 608	94 795	108 823	98 108
Handling activities	13 863	30 737	32 883	33 286	35 667	32 615
Other	13 073	30 832	33 384	48 764	55 881	59 257
Total	**65 645**	**134 648**	**148 875**	**176 845**	**200 371**	**189 980**

Note: The year 2004 includes only data from the period starting 1 July, i.e. the date of establishment of Letiště Ostrava, a.s.



Vývoj počtu cestujících

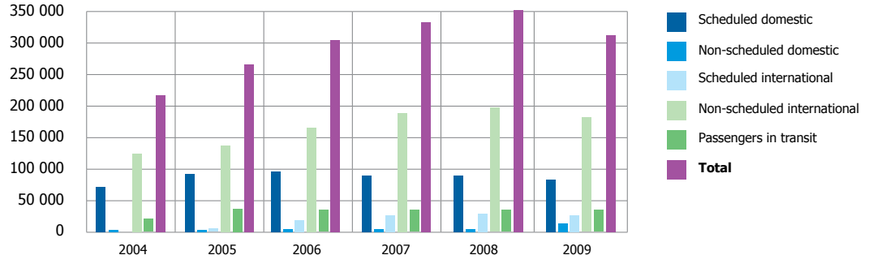
Druh přepravy	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Vnitrostátní pravidelná	72 101	92 707	94 535	89 927	89 988	71 792
Vnitrostátní nepravidelná	1 354	1 871	1 949	2 785	2 259	4 967
Mezinárodní pravidelná	-	4 041	14 216	21 610	23 699	16 309
Mezinárodní nepravidelná	124 542	136 161	162 094	187 746	199 113	179 005
Tranzitní cestující	18 262	31 084	27 942	30 198	38 678	35 057
Celkem	**216 259**	**265 864**	**300 735**	**332 266**	**353 737**	**307 130**



Rok 2009 byl ve znamení prohlubující se hospodářské krize. Letecká doprava jako odvětví velmi citlivé na důsledky hospodářské krize zaznamenala pokles. Pokles poptávky po leteckých službách se nepříznivě projevil i v hospodaření letiště.
Celkový počet odbavených cestujících se meziročně snížil o 13 %. U pravidelných linek činil pokles téměř 23 %. To je způsobeno rychlejší odezvou obchodní klientely na hospodářskou krizi. U nepravidelných letů činil pokles 9 %. To vyplývá z charakteru charterových letů, kdy je velká část kapacity smluvně zajištěna dopředu a úbytek cestujících v tomto druhu dopravy lze očekávat se zpožděním.
V únoru 2009 byla pozastavena linka do Moskvy, kterou obsluhovala ruská letecká společnost Polet s letouny Saab 2000. Vytíženost tohoto spoje nezaručovala dostatečnou rentabilitu. V měsíci září byla znovu otevřena linka do Mnichova, kterou nyní zajišťuje 3x týdně letecká společnost Job Air – Central Connect Airlines s letouny Saab 340. Tato společnost také uvedla v průběhu letní sezony do provozu linku do Splitu. Spojení bylo zajištěno stejným typem letounu a destinace byla nalétávána 2x týdně. V průběhu roku docházelo ke snižování počtu rotací na lince Ostrava – Praha a k nasazování menších typů letadel a tudíž i k nižší nabízené přepravní kapacitě.

Development of passenger movements

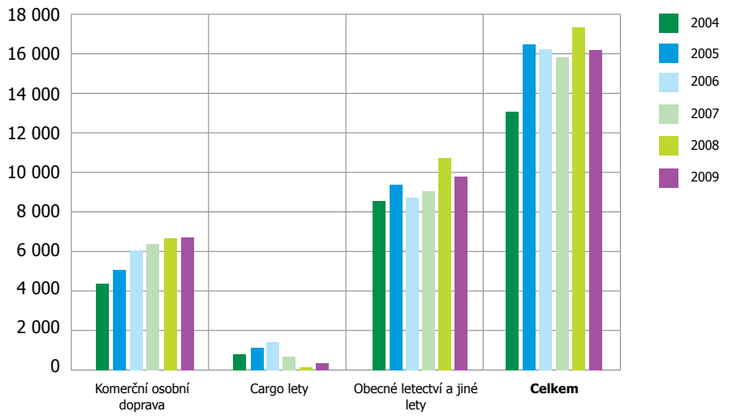
Type of transport	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Scheduled domestic	72 101	92 707	94 535	89 927	89 988	71 792
Non-scheduled domestic	1 354	1 871	1 949	2 785	2 259	4 967
Scheduled international	-	4 041	14 216	21 610	23 699	16 309
Non-scheduled international	124 542	136 161	162 094	187 746	199 113	179 005
Passengers in transit	18 262	31 084	27 942	30 198	38 678	35 057
Total	**216 259**	**265 864**	**300 735**	**332 266**	**353 737**	**307 130**



The year 2009 was marked by the deepening economic downturn. Air transport as an industry sensitive to the effects of the economic crisis recorded a decline and the lower demand for air services adversely affected the airport's economic results.
The total number of passengers handled fell year-on-year by 13 percent, with scheduled services dropping by almost 23 percent. This situation resulted from our business clientele responding quickly to the economic downturn. The decline in non-scheduled flights stood at 9 percent, which is given to the nature of charter flights with a great part of their capacity contracted well in advance. Hence, a decrease in the number of passengers in this type of transport can be expected at a later time.
In February 2009, the service to Moscow operated by Russia's Polet using Saab 2000 was discontinued. The low passenger loads per flight did not guarantee sufficient profitability. In September 2009, the service to Munich, Germany resumed and is currently operated by Job Air – Central Connect Airlines with Saab 340 aircraft three times a week. In the summer season, this airline launched a new service to Split, Croatia. The service is also operated using Saab 340 aircraft and the destination is served twice a week. In the course of the year a further decrease occurred in the number of rotations within the service from Ostrava to Prague and smaller aircraft were used, which translated into lower passenger capacity.

Vývoj počtu pohybů letadel

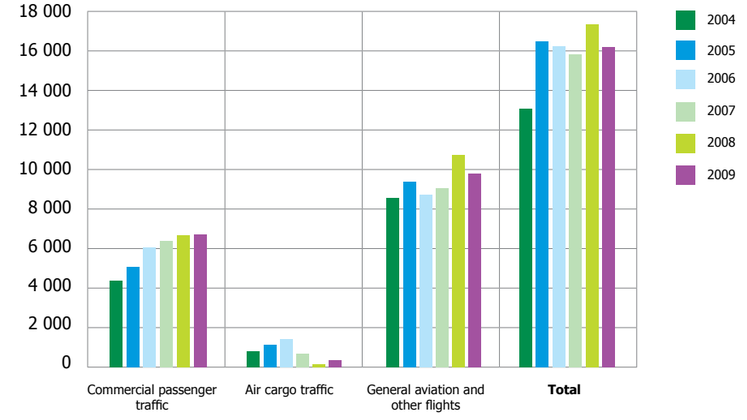
Druh letu	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Komerční osobní doprava	4 120	5 185	6 067	6 146	6 402	6 424
Cargo lety	470	1 007	1 108	257	86	186
Obecné letectví a jiné lety	8 520	10 114	8 921	9 541	10 679	9 542
Celkem	**13 110**	**16 306**	**16 096**	**15 944**	**17 167**	**16 152**



Počet pohybů za rok 2009 klesl o 6 % oproti předcházejícímu roku. Celkový počet pohybů tak činil 16 152. Komerční osobní přeprava zůstala téměř na úrovni roku 2008. Pokles pohybů byl způsoben zejména poklesem aktivit všeobecného letectví. Pokles cestujících v osobní přepravě a naopak stagnace v počtu pohybů ukazuje na nižší vytíženost spojů a nasazení strojů s menší kapacitou. V průběhu roku 2009 pokračovala změna v typech letadel obsluhujících linku ČSA Praha-Ostrava. Lety byly obsluhovány převážně stroji Saab 340 s menší sedačkovou kapacitou. Pravidelný provoz vzrostl meziročně o 5 %, nepravidelný se naopak snížil o 7 %. V pravidelném provozu došlo k navýšení pohybů, důvodem bylo zavedení linek do Mnichova a do Splitu.

Development of aircraft movements

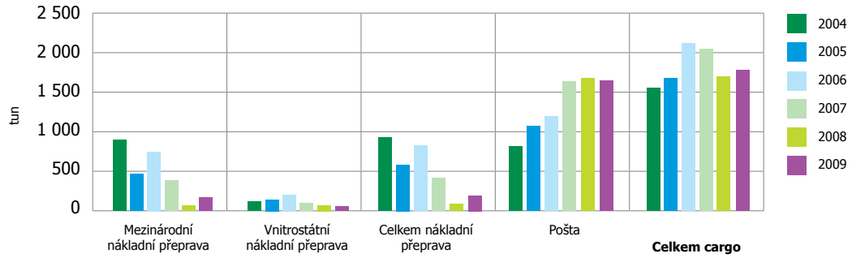
Type of flight	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Commercial passenger traffic	4 120	5 185	6 067	6 146	6 402	6 424
Air cargo traffic	470	1 007	1 108	257	86	186
General aviation and other flights	8 520	10 114	8 921	9 541	10 679	9 542
Total	**13 110**	**16 306**	**16 096**	**15 944**	**17 167**	**16 152**



The number of aircraft movements in 2009 fell by 6 percent compared to the previous year, with the total number of movements standing at 16,152. The commercial passenger transport remained at almost the same level as in 2008. The decline in the number of aircraft movements was caused primarily by the decline in general aviation activities. The lower number of passengers in passenger transport and the stagnation in the number of movements is indicative of lower passenger levels and consequently using aircraft with a smaller capacity. In the course of 2009, a change in the type of aircraft used for the ČSA operated service from Ostrava to Prague took place. The flights were operated mostly on Saab 340 aircraft, which have a smaller seat capacity. Scheduled traffic increased year-on-year by 5 percent whereas non-scheduled traffic saw a decline by 7 percent. The scheduled services reported an increase in aircraft movements as a result of newly launched services to Munich and Split.

Cargo (v tunách)

Druh přepravy	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Mezinárodní nákladní přeprava	870	492	740	389	29	139
Vnitrostátní nákladní přeprava	90	92	102	67	64	44
Celkem nákladní přeprava	960	583	842	456	93	183
Pošta	566	1 056	1 201	1 553	1 559	1 553
Celkem cargo	**1 526**	**1 639**	**2 043**	**2 009**	**1 652**	**1 736**



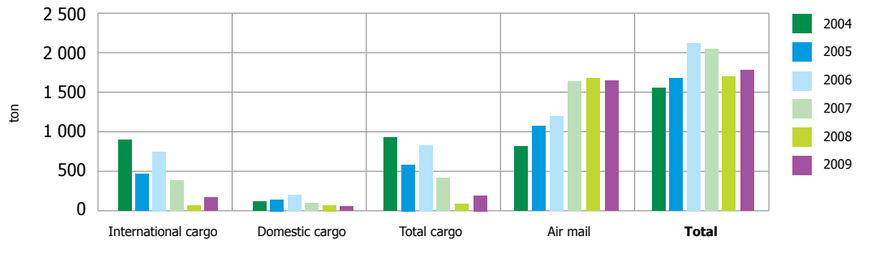
V roce 2009 došlo i přes probíhající období hospodářské krize v oblasti leteckého carga k nárůstu o 11 %. Vzhledem k absolutní výši celkového přepraveného množství 1.736 tun a charakteru dopravy však nejde o hodnotu s vypovídající schopností. Nárůst byl způsoben zejména ad-hoc cargo lety se zásilkami o malé hmotnosti okolo 1-2 tuny. Tyto lety mají nepravidelný charakter a většinou přepravují zásilky dodavatelů světových automobilek. Objem přepravené pošty zůstal téměř stejný jako v předchozím roce 2008.

Investice

V roce 2009 se započalo s realizací projektů „Stroje a zařízení I" a „Stroje a zařízení HZS" realizovanými společností Letiště Ostrava, a.s. za finanční spoluúčasti Evropské unie. Projekty jsou realizovány v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko 2007-2013, Prioritní osy 1 – Regionální infrastruktury a dostupnost, oblast podpory 1.2 – Rozvoj a dostupnost letiště Ostrava. Projekty zahrnují pořízení vybraných strojů a zařízení tak, aby byly splněny nové bezpečnostní předpisy Evropské unie a technické předpisy ICAO legislativy. Jedná se především o bezpečnostní, hasící, záchrannou a vyprošťovací techniku. V roce 2009 společnost Letiště Ostrava, a.s. obdržela investiční dotaci na základě podané první žádosti o platbu ve výši 35.363 tis. Kč.
Letiště Ostrava, a.s. také obdrželo v roce 2009 investiční dotaci od Moravskoslezského kraje ve výši 3.500 tis. Kč, která byla určena na realizaci oplocení areálu „oka". V rámci pořízení dlouhodobého majetku z vlastních zdrojů společnosti došlo rovněž k pořízení hmotných investic např. investice do oplocení, parkovišť, vlastních budov sloužících k pronájmu, strojů, zařízení a k pořízení dlouhodobého nehmotného majetku (software pro handling).

Air cargo (in tons)

Type of cargo traffic	2004	2005	2006	2007	2008	2009
International cargo	870	492	740	389	29	139
Domestic cargo	90	92	102	67	64	44
Total cargo	960	583	842	456	93	183
Air mail	566	1 056	1 201	1 553	1 559	1 553
Total	**1 526**	**1 639**	**2 043**	**2 009**	**1 652**	**1 736**



In the face of the continuing economic crisis in 2009, air cargo reported an 11 percent increase. The total volume of air cargo reached 1,736 tons; however, with respect to the nature of this type of transport, the figure is not of sufficient information value. The growth was primarily caused by ad-hoc cargo flights transporting freight weighing between 1 - 2 tons. These flights are irregular and mostly carry consignments to be delivered to the world's automobile manufacturers. The volume of air mail remained almost the same as in the previous year.

Investments

In the course of 2009, implementation of two projects began - Machines and Equipment I and Machines and Equipment in Fire and Rescue Service. Both projects to be implemented by Letiště Ostrava, a.s. are being co-funded by the European Union. The projects are being implemented within the framework of the Regional Operational Programme NUTS II Moravia Silesia 2007-2013, Priority Axis 1 – Regional Infrastructure and Accessibility, Support Area 1.2 Development and Accessibility of Ostrava Airport. The projects include purchase of selected facilities and equipment, in particular fire fighting, rescue and aircraft recovery equipment, which will comply with the new safety regulations of the European Union and technical standards established by ICAO. In 2009, having submitted its first application for a payment, Letiště Ostrava, a.s. received an investment subsidy amounting to CZK 35,363 thousand.
Furthermore, in 2009 Letiště Ostrava, a.s. received an investment subsidy amounting to CZK 3,500 thousand granted by the Moravian Silesian Region which was earmarked for the fencing of an area called the Eye. In the process of acquiring fixed assets from the Company's own resources, investments in tangible assets were made, including investments in fencing, parking facilities, buildings available for lease, as well as other facilities and equipment. In addition, intangible fixed assets, e.g. software for handling activities, were purchased.

2.5. Řízení lidských zdrojů společnosti

Rok 2009 byl v personální oblasti především rokem práce s cílem hledání rezerv a úsporných opatření jako reakce na tlak světové hospodářské krize.

Celkový průměrný přepočtený počet zaměstnanců za rok 2009 činil 185,62 osob. V porovnání s rokem 2008 se snížil o 1,56 osob, což v relativním vyjádření znamená snížení o 0,8 %. Stav zaměstnanců se snížil především z důvodu preventivních opatření a při zachování kvality procesních systémů a bezpečnosti dopravy cestujících, včetně bezpečnosti všech objektů Letiště Ostrava, a.s.

Společnost pečuje o vytváření zdravého týmového prostředí, ve kterém zaměstnanci kromě mzdy mohou využívat zaměstnanecké výhody. V této oblasti zaměstnavatel vynakládá prostředky zejména do oblasti stravování, pracovních výročí a penzijního připojištění.

Vzdělávání zaměstnanců bylo v roce 2009 zaměřeno především na prohlubování a udržování odborných znalostí potřebných k výkonu práce a zdokonalování jazykových znalostí.

V oblasti pracovně-právní a sociální postupuje Letiště Ostrava, a.s. v souladu s platnými zákony a platnou Kolektivní smlouvou.

2.5. Human Resources Management

The year 2009 marked a year of concerted efforts focused on identifying reserves and implementing cost saving measures as a response to the pressure of the global economic crisis.

The average recalculated headcount in 2009 was 185.62 persons. Compared to the previous year, the number of employees fell by 1.56 persons, which represents a decrease of 0.8 percent from 2008. The headcount declined mainly on account of preventative measures. However, the quality of the process systems and the level of passenger transport safety, including security and protection of all buildings and premises administered by Letiště Ostrava, a.s., remained intact.

The Company seeks to foster a healthy team environment in which its staff may enjoy employee benefits in addition to their pay. In this respect, the employer expends resources especially on catering, service anniversaries and supplementary pension schemes.

Employee education and training in 2009 focused primarily on improving and maintaining specialist knowledge and skills necessary for the performance of work and further developing language skills.

In labour and social relations, Letiště Ostrava, a.s. proceeds in accordance with the applicable legislation and the valid Collective Bargaining Agreement.

2.6 Životní prostředí a ekologie

Letiště Ostrava, a.s. směřuje své aktivity k dodržování všech zákonných předpisů týkajících se ochrany životního prostředí. V této souvislosti se zejména snaží o snížení objemu odpadů správným tříděním a recyklací, snížením spotřeby energií nebo používáním nebezpečných chemických látek a přípravků, které jsou nahrazovány ekologicky šetrnými alternativami.

Nakládání s odpady

V roce 2009 společnost Letiště Ostrava, a.s. věnovala zvýšenou pozornost důslednému třídění jednotlivých složek komunálního odpadu. Samozřejmostí je tak třídění odpadu v místě vzniku, které umožňuje následné materiálové využití některých druhů odpadu např. sklo, papír, plasty a kov. Tyto využitelné složky jsou nabízeny k dalšímu zpracování jako druhotná surovina. Dochází tak zároveň k vytřídění těch složek odpadu, které by svými nebezpečnými vlastnostmi mohly znamenat ohrožení životního prostředí. Tímto způsobem třídění dochází také ke snížení objemu odpadu a tím i snížení nákladů na jeho likvidaci.
Letiště Ostrava, a.s. je také producentem nebezpečných odpadů. Tyto odpady vznikají při běžném provozním zajištění služeb. Společnost využívá systém zpětného odběru odpadů např. u vyřazených elektrických zařízení, zářivek a olejů. V roce 2009 byla provedena kontrola dodržování zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ze strany odboru životního prostředí Městského úřadu Kopřivnice. Kontrolní orgán neshledal žádné porušení legislativních povinností.
Ve spolupráci s Celní správou se Letiště Ostrava, a.s. podílí na likvidaci odpadů, které jsou klasifikovány jako vedlejší živočišné a rostlinné produkty. V roce 2009 byla na Letišti Ostrava, a.s. provedena kontrola dodržování těchto povinností orgány veterinární správy. Kontrola neshledala žádné nedostatky.

Ochrana ovzduší

Letiště Ostrava, a.s. je dle zákona č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší zařazeno jako provozovatel malých a středních zdrojů znečišťování ovzduší. Jedná se o kotelny k vytápění jednotlivých budov. Topným mediem je zemní plyn. Tyto zdroje jsou pravidelně monitorovány měřením emisí (střední zdroje) a prováděním kontroly spalinových cest (malé zdroje). Všechny zdroje vyhovují platné legislativě. Vzhledem k používaným technologiím vytápění všechny zdroje významně nezatěžují životní prostředí.

2.6. Environment

Letiště Ostrava, a.s. has been conducting activities aimed at complying with the applicable environmental legislation. In particular, the Company has been trying to reduce the volume of waste through proper sorting and recycling, lower consumption of energy and utilities, as well as through minimal use of dangerous chemical substances and preparations and their replacement with environmentally friendly alternatives.

Hazardous Waste Disposal

In 2009 Letiště Ostrava, a.s. paid increased attention to rigorous sorting of individual components of the municipal waste. As a matter of course, waste is sorted at the place of its origin, which makes it possible to subsequently utilize some of the waste materials such as glass, paper and metal. This useable waste is offered as recyclable material for further processing. At the same time, all the waste components which may pose a threat to the environment are sorted out. Hence, these procedures reduce the volume of waste and consequently save waste disposal costs.
Letiště Ostrava, a.s. also produces hazardous waste which is generated in the course of providing routine services. The Company has been using a system of collecting waste, e.g. discarded electrical equipment, fluorescent light tubes and oils. In 2009 the Environment Department of the Municipal Authority of Kopřivnice carried out an inspection to determine compliance with Waste Management Act No. 185/2001 Coll. The inspecting body found no violations of any applicable laws.
In cooperation with the Customs Administration of the Czech Republic, Letiště Ostrava, a.s. participates in disposing of the waste classified as animal and plant by-products. In 2009 the authorities of the State Veterinary Administration conducted an inspection. No deficiencies were observed at the time of the inspection.

Air Protection

Pursuant to Air Protection Act No. 86/2002 Coll. Letiště Ostrava, a.s. is classified as an operator of small and medium-sized sources of air pollution, specifically, boiler facilities for heating individual buildings. The heating medium used is natural gas. These air pollution sources are monitored and tested for emissions (medium-sized) and the function of waste gas ducts (small-sized) on a regular basis. All the sources comply with the applicable environmental legislation. With respect to the advanced heating technologies used, none of the sources adversely affects the environment in a significant way.

Vodní hospodářství

V rámci rozvoje průmyslové zóny Mošnov ve spolupráci s Magistrátem města Ostravy byla v polovině roku 2009 uvedena do provozu nová mechanicko-biologická čistírna odpadních vod (ČOV), která svou moderní technologií splňuje všechny požadavky platné legislativy. Všechny odpadní vody splaškového charakteru jsou čištěny v této ČOV, kterou provozují Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s.
V loňském roce pokračovala také výstavba nového vodovodního přivaděče a výstavba vodojemu Petřvald II. Na tento vodovod budou postupně přepojovány jednotlivé budovy Letiště Ostrava, a.s., čímž dojde ke zvýšení kvality dodávané pitné vody.
Monitoring kvality vypouštěných dešťových vod z přistávací dráhy, manipulačních a odstavných ploch je nadále prováděn v pravidelných intervalech na koncových zařízeních (odlučovačích) ropných látek. Odběry vzorků prokazují, že nedochází k žádným únikům závadných látek do vodních toků. Letiště Ostrava, a.s. věnuje mimořádnou pozornost prevenci a předcházení haváriím, které by zhoršily kvalitu povrchových vod. Jedná se zejména o důsledné dodržování správného skladování a manipulaci s látkami závadnými vodám.

Hluk

Letiště Ostrava, a.s. má vypracovanou hlukovou studii týkající se vlivu hluku z letadel na okolní prostředí. Ze studie vyplývá, že do budoucna nebude nutné omezovat provoz letadel a vyhlašovat hluková omezení. Na letišti mohou přistávat a vzlétat pouze letadla vybavená pohonnými jednotkami v souladu s legislativou Evropské unie. Výjimky povoluje Ministerstvo dopravy České republiky.

Water Resources Management

As part of the development of the Mošnov Industrial Zone, a new sewage treatment plant was placed into operation in mid-2009 in cooperation with the Municipal Authority of the City of Ostrava. The new facility uses mechanical and biological processes to treat waste water and the advanced technologies used comply with all applicable legislative requirements. The new water treatment plant is operated by Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. and treats all the sewage water produced by Letiště Ostrava, a.s.
In the course of 2009, construction of a new water supply conduit as well as construction of Petřvald II water tower continued. In successive stages, individual buildings administered by Letiště Ostrava, a.s. will be connected to the water supply network, which will result in an increased quality of the drinking water supplied.
The quality of discharged rainwater collected from the runways, aprons and parking areas has been monitored at regular intervals at the end devices – oil substances separators. The data from the collected samples indicate that no leakage of harmful substances into watercourses occurs. Letiště Ostrava, a.s. pays extraordinary attention to prevention of accidents that would degrade the quality of surface water, in particular, through strict adherence to proper procedures while storing and handling substances hazardous to water.

Noise

Letiště Ostrava, a.s. had a noise survey conducted on the impact of noise generated by aircraft on the surrounding environment. The survey indicates that imposing restrictions on air operations and noise levels in the future will not be necessary. At the airport, only aircraft equipped with engines complying with the applicable EU regulations are allowed to take off and land. Exceptions are permitted by the Ministry of Transport of the Czech Republic.

2.7 Rozvojové projekty

V roce 2009 připravoval a realizoval provozovatel Letiště Ostrava, a.s. ve spolupráci s Moravskoslezským krajem několik projektů, spolufinancovaných z fondu ERDF v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko, prioritní osa 1 - Regionální infrastruktura a dostupnost, oblast podpory 1.2 Rozvoj a dostupnost letiště Ostrava.

Mezi tyto projekty, které důležitou měrou přispějí ke zvýšení kvality odbavování letadel, bezpečnosti leteckého provozu a zvýšení vybavenosti leteckého záchranného systému Letiště Leoše Janáčka Ostrava, patří projekty „Stroje a zařízení I", „Stroje a zařízení HZS" a „Stroje a zařízení II". Projekt „Stroje a zařízení I" je zaměřen na investice výhradně bezpečnostní povahy. Vzhledem k současným požadavkům na zvýšení bezpečnosti cestujících v souvislosti s vývojem mezinárodní situace a zvýšenou hrozbou teroristických útoků byly posíleny bezpečnostní technologie letiště v souladu s platnou legislativou. Projekt zahrnuje dodávku nových rentgenových zařízení pro odbavování kabinových zavazadel cestujících, ručních detektorů kovů, detektorů stopových prvků, průchozích detektorů kovů a zařízení pro detekci výbušnin a výbušných látek. Dále byl instalován závorový systém pro vjezd a výjezd vozidel a počítá se také s dodávkou výcvikového software operátorů bezpečnostní kontroly. V rámci projektu „SaZ I" bylo dále zakoupeno vozidlo na likvidaci chemických havárií, termokamera a zařízení pro vyprošťování letadel. Nejvýznamnější dodávkou je bezesporu nový letištní hasičský speciál (požární automobil, který bude sloužit hlavně pro aktivní rychlý zásah u požárů a nehod letadel). Důvodem nových investic není pouze péče o větší bezpečnost cestujících, posádek a nákladu, ale také naplnění rozvojových cílů Letiště Leoše Janáčka Ostrava tj. zvýšení počtu cestujících a objemu carga, což lze zajistit přípravou technických podmínek. Ukončení všech dodávek projektu se očekává v měsíci květnu 2010.

Další z projektů „Stroje a zařízení HZS" zahrnuje rozšíření technické vybavenosti leteckého záchranného systému v rámci zvýšení bezpečnosti Letiště Leoše Janáčka Ostrava a navazuje na projekt „Stroje a zařízení I". Jedná se o dodatečnou hasičskou záchrannou a vyprošťovací techniku splňující předpisy ICAO s cílem zvýšení kategorizace letiště dle předpisu L14 Letiště.

Splněním všech dodávek bude hasičská záchranná služba ostravského letiště plně připravena na řešení mimořádných leteckých událostí, ropných havárií a jiných technických a technologických zásahů. Projekt je ve fázi realizace, výběrová řízení pro pořízení strojů a zařízení probíhají dle předpokládaného harmonogramu projektu a dodávky zbývající techniky se očekávají v období let 2010 až 2011.

Výše jmenovaný projekt „Stroje a zařízení II" prošel úspěšně notifikačním procesem v Evropské komisi a proběhlo stádium příprav, které bylo zakončeno v listopadu 2009 předložením Studie proveditelnosti a žádostí o dotaci projektu Úřadu Regionální rady Moravskoslezsko.

Projekt zahrnuje mimo jiné také inovaci informačního systému a datových sítí Letiště Ostrava, a.s. Realizace projektu byla zahájena v roce 2009 a ukončení se předpokládá v roce 2012.

Cílem projektů připravovaných nebo realizovaných Moravskoslezským krajem je vybudování infrastruktury zajišťující rozvoj služeb letiště, výstavba účelových komunikací napojující letiště a sousední průmyslovou zónu na silniční a železniční síť. Dále se jedná se o rozšíření centrální odbavovací plochy letiště, rozšíření ostatních zpevněných ploch, výstavbu druhé etapy odbavovací haly a vybudování Bezpečnostního centra.

2.7 Development Projects

In the course of 2009, Letiště Ostrava, a.s. as the operator of the airport in cooperation with the Moravian Silesian Region prepared and implemented several projects which were co-funded from the European Regional Development Fund within the framework of the Regional Operational Programme NUTS II Moravia Silesia, Priority Axis 1 – Regional Infrastructure and Accessibility, Support Area 1.2 Development and Accessibility of Ostrava Airport.

Among the projects which will significantly contribute to an increased quality of aircraft handling, improved aviation safety as well as an improved level of equipment and facilities available to the fire and rescue system of Leoš Janáček Ostrava Airport are Machines and Equipment I, Machines and Equipment in Fire and Rescue Service and Machines and Equipment II. The investments envisaged within the Machines and Equipment I project are strictly safety related. With respect to the development of the international situation and an increased risk of terrorist attacks, the airport's safety and security technologies were upgraded to meet the current requirements for increased passenger safety and to comply with the applicable legislation. A part of the project is a delivery of new x-ray equipment for cabin hand luggage screening, hand-held metal detectors, trace element detectors, walk-through metal detectors, and equipment for detection of explosives and explosive substances. A barrier gate system for the entry and exit of vehicles was installed and our plans also include a delivery of software designed for the training of security control operators. Furthermore, as part of the Machines and Equipment I project, a hazmat vehicle used to respond to hazardous materials incidents was purchased, as well as a thermal imaging camera and aircraft recovery equipment. Undoubtedly, the airport's most important new addition was an airport crash tender, a fire engine intended for rapid emergency response in case of accidents and aircraft fires.

The reasons for new investments are not only related to concerns about improved safety of passengers, crews and cargo, but also to the fulfilment of Leoš Janáček Ostrava Airport's development goals through increasing the number of passengers and the volume of air cargo handled, which may be achieved through creating adequate technical conditions. The project deliveries are expected to be completed in May 2010.

Yet another project in progress as part of Machines and Equipment – Fire and Rescue Service, which follows up to the Machines and Equipment I, includes the extension of the technical facilities of the fire and rescue system as part of increasing the safety level of Leoš Janáček Ostrava Airport. The purchase of the additional fire fighting, rescue and aircraft recovery equipment complying with applicable ICAO standards is aimed at upgrading the airport to Category 9 Airport according to L14 Regulation. After all the deliveries are made, the Fire and Rescue Service of Leoš Janáček Ostrava Airport will be fully prepared for handling aircraft emergencies, oil spills and other technical and technological responses. The tender procedures for procuring the facilities and equipment take place according to the planned project schedule and the deliveries of the remaining technical facilities are expected to be completed in the period of 2010-2011.

Machines and Equipment II successfully completed the notification process with the European Commission and passed the preparatory stage, which was completed in November 2009 after a feasibility study and a project subsidy application were submitted to the Office of the Regional Council Moravia Silesia. The project envisages an upgrade of the Letiště Ostrava, a.s. information system and data networks. The implementation of the project began in 2009 and its completion is expected in 2012. The goal of the projects which are being prepared or implemented by the Moravian Silesian Region is the construction of the infrastructure essential for further development of services provided by the airport, construction of access roads connecting the airport with the neighbouring industrial zone and the road and rail network. Other projects include the extension of the central apron, extension of other paved surfaces, the second stage of the construction of the terminal building and the construction of the Security Centre.

2.8. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami podle § 66a odst. 9 obch. zák. za účetní období roku 2009: zpracovaná statutárním orgánem obchodní společnosti

Letiště Ostrava, a.s.
se sídlem Mošnov, Letiště Ostrava č. p. 401, PSČ 742 51
IČ 268 27 719
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě v oddílu B, vložka 2764

Vymezení vztahu z hlediska majetkového a personálního propojení

Společnost Letiště Ostrava, a.s. je podle § 66a odst. 2 obch. zák. ovládána jejím jediným akcionářem Moravskoslezským krajem.

Smlouvy uzavřené mezi propojenými osobami v účetním období roku 2009 a jejich hodnocení

Smlouva o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ve výši 45.000 tis. Kč, dle smlouvy č. 00013/2009/DSH ze dne 16. 1. 2009. Finanční prostředky použity na úhradu nákladů prokazatelně spojených se zajištěním bezpečnosti letiště v oblasti hasičské záchranné služby, bezpečností kontroly a ostrahy letiště a bezpečnostního dispečinku pro rok 2009.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje číslo 13/2009/DSH ze dne 9. 7. 2009. Tímto dodatkem se výše poskytnutá účelová dotace mění: částka 3.500.000,- Kč je určena jako investiční dotace a zbývající část dotace ve výši 41.500.000,- Kč jako účelová neinvestiční dotace s určením, tak jak je uvedeno ve smlouvě.

Smlouva o upsání akcií emitenta Letiště Ostrava, a.s. číslo 02417/2009/DSH ze dne 4. 11. 2009 na základě rozhodnutí zastupitelstva kraje svým usnesením č. 7/385 ze dne 14. 10. 2009.

Darovací smlouva o darování věci movité číslo 02704/2009/NRC, uzavřená dne 26. 11. 2009, jejímž předmětem je darování samoobslužné počítačové jednotky a 2 ks velkoplošné tabule – komplexní orientační turistický informační systém. O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 5/322 ze dne 17. 6. 2009.

Smlouva o právu provést stavbu uzavřenou pod č. 03166/2009/IM dne 23. 12. 2009, kterou uděluje Moravskoslezský kraj, jako vlastník pozemků souhlas Letišti Ostrava, a.s., jako stavebníkovi, oprávnění provést stavbu – Bezpečnostní centrum, na pozemcích ve smlouvě uvedených. O uzavření této smlouvy rozhodla rada kraje usnesením č. 43/2186 ze dne 9. 12. 2009.

Smlouva o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ve výši 35.000 tis. Kč, dle smlouvy č. 03160/2009/DSH ze dne 23. 12. 2009. Finanční prostředky použity na úhradu nákladů prokazatelně spojených se zajištěním bezpečnosti letiště v oblasti hasičské záchranné služby, služby ostrahy a bezpečnosti letiště a bezpečnostního dispečinku pro rok 2010.

2.8. Report on Relations Between Related Parties

Report on Relations Between Related Parties pursuant to Section 66a (9) of the Commercial Code for the accounting period ended 31 December 2009, as prepared by the statutory body of

Letiště Ostrava, a.s
with its registered office in Mošnov, Letiště Ostrava č.p. 401, PSČ 742 51
Business Identification No.: 268 27 719
Registered at the Regional Court in Ostrava, Section B, Entry 2764

Specification of ownership and party relations

Pursuant to Section 66a (2) of the Commercial Code, Letiště Ostrava, a.s. is controlled by its sole shareholder, the Moravian Silesian Region.

Contracts and agreements concluded between the related parties in the accounting period ended 31 December 2009 and their evaluation

Agreement No. 00013/2009/DSH dated 16 January 2009 for granting a special-purpose non-investment subsidy allocated from the budget of the Moravian Silesian Region in the amount of CZK 45,000,000. The funds were used to cover the costs demonstrably incurred in providing security of the airport in the area of the fire and rescue service, security checks, security guard services and security control services for the year 2009.

Amendment No.1 dated 9 July 2009 to Agreement No. 13/2009/DSH for granting a subsidy allocated from the budget of the Moravian Silesian Region. This amendment changes the amount of the above special-purpose non-investment subsidy. The amount of CZK 3,500,000 is allocated as an investment subsidy and the remaining portion of the subsidy amounting to CZK 41,500,000 as a special-purpose non-investment subsidy as set forth in the above agreement.

Share Subscription Agreement No. 002417/2009/DSH on the subscription of shares of the issuer Letiště Ostrava, a.s. dated 4 November 2009, based on the decision of the Regional Assembly under Resolution No. 7/385 dated 14 October 2009.

Deed of Gift No. 02704/2009/NRC on donating movable property, dated 26 November 2009, the subject matter of which is donation of one self-service computer unit and two large-scale information displays - a comprehensive tourist information system. The above Deed of Gift was made under Resolution No. 5/322 passed by the Regional Assembly on 17 June 2009.

Agreement No. 03166/2009/IM dated 23 December 2009 under which the Moravian Silesian Region, as the owner of the land, grants Letiště Ostrava, a.s., as the constructor, permission to implement the construction of the Security Centre on the land as set forth in the above agreement. The agreement was made under Resolution No. 43/202186 passed by the Regional Assembly on 9 December 2009.

Agreement No. 03160/2009/DSH dated 23 December 2009 for granting a special-purpose non-investment subsidy allocated from the budget of the Moravian Silesian Region in the amount of CZK 35,000,000. The funds were used to cover the costs demonstrably incurred in providing security of the airport in the area of the fire and rescue service, security checks, security guard services and security control services for the year 2010.

Jiné relevantní právní úkony (např. ručení apod.) učiněné v zájmu propojených osob, jejich efektivnost, závazky propojených osob, možnost vzniku újmy, její náhrady apod.
Nebyly učiněny.

Další opatření realizovaná mezi propojenými osobami na základě jiných skutečností (např. rozhodnutí valné hromady apod.), jejich hodnocení z hlediska výhodnosti či nevýhodnosti

Dodatek č. 13 ze dne 29. 6. 2009 ke smlouvě o nájmu podniku Letiště Ostrava-Mošnov
Dodatkem ke smlouvě o nájmu podniku byl podnik rozšířen o hodnotu pozemků ve výši 92.907,50 Kč, které byly předmětem daru od obce Albrechtičky a současně snížen o pozemky v hodnotě 147.819,- Kč, a to v souvislosti s poskytnutým darem obci Albrechtičky.
O tomto zvýšení a snížení hodnoty pronajatého majetku rozhodla rada Moravskoslezského kraje svým usnesením č. 18/1023 ze dne 10. 6. 2009.
Dále bylo v dodatku stanoveno datum uskutečnitelného zdanitelného plnění k úhradám části nájmu podniku, a to vzhledem ke skutečnosti, že se pronajímatel Moravskoslezský kraj stal plátcem daně z přidané hodnoty. Dále dodatek stanovuje, že pojištění pronajatého majetku si zabezpečuje sám pronajímatel, a tedy veškeré příjmy z pojistných plnění jsou příjmem pronajímatele.

Dodatek č. 14 ze dne 6. 12. 2009 ke smlouvě o nájmu podniku Letiště Ostrava-Mošnov
Dodatkem ke smlouvě o nájmu podniku byl z podniku vyjmut nepotřebný nemovitý majetek – komunikace silnice A, silnice B a silnice C v celkové pořizovací hodnotě 42.582.961,- Kč. Tento majetek bude vyjmut z pronajatého podniku ke dni 1. 1. 2010. Dále byly dodatkem sníženy pevné splátky nájemného, a to na 9.000.000,- Kč bez DPH. O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada Moravskoslezského kraje svým usnesením č. 41/2072 ze dne 25. 11. 2009.
Dohoda o zápočtu pohledávek a závazků, uzavřená dne 21. 12. 2009, týkající se zápočtu nákladů na opravu majetku provedených nájemcem Letiště Ostrava, a.s. v souladu se Smlouvou o nájmu podniku oproti splátkám kupní ceny majetku splatných do konce roku 2009 z Kupní smlouvy o prodeji movitých věcí č. 01866/2008/FIN ze dne 2. 9. 2008 a Kupní smlouvy o prodeji nemovitostí č. 01837/2008/FIN ze dne 25. 8. 2008. O uzavření této dohody rozhodla rada kraje svým usnesením č. 43/2156 ze dne 9. 12. 2009.

Plnění poskytnutá ovládanou osobou a přijatá protiplnění
Nebyla učiněna.

Újma vzniklá ovládané osobě a údaj o tom, zda byla v daném účetním období újma uhrazena nebo byla uzavřena smlouva o její úhradě
Újma ovládané osobě nevznikla.

V Mošnově dne 5. 3. 2010

Ing. Pavel Schneider
Předseda představenstva

Ing. Michaela Uherková
Místopředseda představenstva

Other relevant legal acts (e.g. guarantees) undertaken in the interest of the related parties, their effectiveness, related parties' commitments, potential incurrence of a detriment, its compensations, etc.
None undertaken

Other measures implemented by the related parties on the basis of other provisions (e.g. decisions made at the General Meeting), the evaluation of benefits and drawbacks of adopted measures

Amendment No.13 dated 29 June 2009 to the Lease Agreement for the Facility Ostrava-Mošnov Airport
Pursuant to the amendment to the Lease Agreement for the Facility, the facility was expanded to include land whose value amounts to CZK 92,907.50, which was the subject of the gift donated by the Town of Abrechtičky, and at the same time its value was decreased by the value of the land totalling CZK 147,819 in relation to the gift provided to the Town of Abrechtičky.
The above increase and decrease of the value of the leased facility was approved by the Regional Council of the Moravian Silesian Region under Resolution No. 18/1023 dated 10 June 2009.
Furthermore, the amendment specifies the date of the taxable operation regarding payments of rent for the facility with respect to the fact that the Moravian Silesian Region as the lessor became a VAT payer. The amendment also stipulates that the insurance on the leased facility is provided by the lessor himself; therefore, any and all income from insurance benefits is the income of the lessor.

Amendment No.14 dated 6 December 2009 to the Lease Agreement for the Facility Ostrava-Mošnov Airport
Pursuant to the amendment to the Lease Agreement for the Facility, some unnecessary immovable assets were removed from the lease, namely service road A, road B and road C with a total acquisition value of CZK 42,582,961. The said assets will be removed from the leased facility as of 1 January 2010. In addition, pursuant to the above amendment, fixed rent payments were decreased to CZK 9,000,000 exclusive of VAT. The conclusion of the amendment was approved by the Regional Council of the Moravian Silesian Region under Resolution No. 41/2072 dated 25 November 2009.
An agreement providing for a reciprocal set-off of receivables and payables was signed on 21 December 2009. The agreement provides for offsetting cost of repairs of the property made by the lessee Letiště Ostrava, a.s. pursuant to the Lease Agreement for the Facility against payments of the purchase price of the property due by the end of 2009 under Purchase Agreement No. 01866/2008/FIN dated 2 September 2008 for sale of movable assets and Purchase Agreement No. 01837/2008/FIN dated 25 August 2008 for sale of immovable assets. The conclusion of the above agreement was approved by the Regional Council of the Moravian Silesian Region under Resolution No. 43/2156/ dated 9 December 2009.

Performances rendered by the controlled entity and considerations accepted in return for such performance.
No performances were rendered or accepted.

Detriment incurred by the controlled entity and information as to whether the detriment was settled in the accounting period or whether an agreement for the settlement was concluded
No detriment was incurred by the controlled entity.

In Mošnov, on the 5th day of March, 2009

Ing. Pavel Schneider
Chairman of the Board of Directors

Ing. Michaela Uherková
Vice Chairman of the Board of Directors

3.1. Zpráva auditora

Zpráva auditora
o ověření účetní závěrky a hospodaření účetní jednotky, provedeném podle zákona číslo 254/2000 Sb., o auditorech a Komoře auditorů ČR a v souladu s auditorskými směrnicemi Komory auditorů ČR v účetní jednotce
Letiště Ostrava, a.s.
Letiště Ostrava č.p. 401, Mošnov
k 31. 12. 2009

1. Účetní jednotka

Letiště Ostrava, a.s.
Sídlo: Letiště Ostrava č.p. 401, 742 51 Mošnov
IČ: 268 27 719
Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2764
Datum vzniku: 3. 3. 2004
Hlavní předmět podnikání: provozování veřejného mezinárodního letiště

2. Identifikace ověřené účetní závěrky

Jako nezávislý auditor jsem provedla audit přiložené řádné účetní závěrky firmy Letiště Ostrava, a.s., se sídlem Letiště Ostrava č.p. 401, Mošnov, sestavené k rozvahovému datu 31. 12. 2009 za účetní období roku 2009. Za zpracování a správnost účetní závěrky nese ve smyslu § 5 zákona číslo 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, odpovědnost statutární orgán účetní jednotky a tato odpovědnost je nepřenositelná. Mou úlohou je na základě provedeného auditu vydat výrok k této účetní závěrce.

3. Předpisy a směrnice, podle kterých byl audit proveden

Při ověřování účetní závěrky jsem se řídila zákonem číslo 93/2009 Sb., o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky.
Audit byl naplánován a proveden tak, aby zajišťoval přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

4. Způsoby provádění ověřování úplnosti a průkaznosti informací uvedených v ověřené účetní závěrce

Ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce bylo provedeno výběrovým způsobem, byla posouzena správnost a vhodnost účetních postupů použitých při sestavení účetní závěrky a byly posouzeny významné odhady provedené účetní jednotkou při sestavování účetní závěrky. Rovněž byla zhodnocena celková prezentace účetní závěrky, tj. její obsahová úplnost, formální správnost, logická struktura a jednoznačnost poskytovaných informací.

3.1. Auditor's Report

Auditor's Report
On auditing the financial statements and results of operations, conducted in accordance with Act 254/2000 Coll. on Auditors and the Chamber of Auditors of the Czech Republic and auditing guidelines issued by the Chamber of Auditors of the Czech Republic, for the accounting entity
Letiště Ostrava, a.s.
Letiště Ostrava č.p. 401, Mošnov
as of 31 December 2009

1. Accounting entity

Letiště Ostrava, a.s.
Registered Office: Letiště Ostrava č.p. 401, 742 51 Mošnov
Business Identification No.: 268 27 719
Registered with the Regional Court in Ostrava, Section B, Entry 2764
Date of Establishment: 3 March 2004
Primary Scope of Business: Operation of a public international airport

2. Identification of the audited financial statements

As an independent auditor, I have audited the accompanying financial statements of Letiště Ostrava, a.s. with its registered office at Letiště Ostrava č.p. 401, Mošnov, prepared as of the balance sheet date of 31 December 2009 for the accounting period of 2009.
Pursuant to Art. 5, Act No. 563/1991 Coll. on Accounting, as amended, the responsibility for the preparation and correctness of the financial statements rests with the statutory body of the accounting entity and this responsibility is non-delegable. My responsibility is to express an opinion on the financial statements based on the audit.

3. Rules and regulations governing the audit

When reviewing the financial statements, I proceeded in accordance with Act No. 93/2009 Coll. on Auditors, the International Standards on Auditing, as well as related application guidelines issued by the Chamber of Auditors of the Czech Republic.
The audit was planned and conducted to obtain reasonable assurance that the financial statements are free of material misstatements.

4. Methods for assessing the completeness and conclusiveness of the information disclosed in the audited financial statements

The verification of completeness and conclusiveness of the amounts and disclosures made in the financial statements was conducted on a test basis. Furthermore, correctness and adequacy of the accounting procedures applied in the preparation of the financial statements and significant estimates made by the accounting entity in the preparation of the financial statements were assessed.
The overall presentation of the financial statements was assessed as well, i.e. the completeness of their content, formal accuracy, logical structure, and exactness of the information provided.

5. Zhodnocení vypovídací schopnosti ověřené účetní závěrky

Auditem jsem rovněž ověřila, že přiložená účetní závěrka má dostatečnou vypovídací schopnost.

Jsem přesvědčena, že audit byl proveden v takovém rozsahu, který poskytuje přiměřený podklad pro vydání mého výroku. Při prověřování jsem nezjistila žádné skutečnosti, které by naznačovaly, že by účetní záznamy, na základě kterých byla účetní závěrka sestavena, nebyly úplné, průkazné a správné ve všech významných souvislostech.

Na základě zjištěných skutečností mohu konstatovat, že účetní závěrka k 31. 12. 2009 ve všech významných ohledech podává věrný a poctivý obraz aktiv, závazků, vlastního kapitálu a finanční situace účetní jednotky Letiště Ostrava, a.s. a výsledku hospodaření za období od 1. 1. 2009 do 31. 12. 2009 v souladu se zákonem o účetnictví a s příslušnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími v České republice podmínky hospodaření a vedení účetnictví a že byla sestavena na základě účetnictví, které bylo ve všech významných ohledech vedeno úplně, průkazně a správně. Všechny významné skutečnosti a používané účetní metody byly odpovídajícím způsobem popsány v příloze účetní závěrky.

Vzhledem k výsledkům auditu vyslovuji k přiložené účetní závěrce výrok

bez výhrad.

Tato zpráva auditora o dvou listech je vyhotovena ve 3 (třech) vyhotoveních, z nichž dva výtisky obdrží účetní jednotka a jeden výtisk zůstane uložen ve spisu auditora. Jedno vyhotovení zprávy bez příloh obdržela účetní jednotka pro potřebu vypracování výroční zprávy.

V Ostravě dne 12. 3. 2010

Auditor: Ing. Věra Pavelcová

Auditor zapsaný v seznamu auditorů KA ČR pod ev. č. 1374

Přílohy:
Rozvaha k 31. 12. 2009
Výkaz zisku a ztráty za rok 2009
Přehled o peněžních tocích k 31. 12. 2009
Přehled o změnách ve vlastním kapitálu k 31. 12. 2009
Příloha účetní závěrky k 31. 12. 2009
Přiznání k dani z příjmů právnické osoby za rok 2009

5. Assessment of the information value of the audited financial statements

By conducting the audit, I have also verified that the accompanying financial statements are of sufficient information value.

I believe that the audit was conducted to such an extent as to provide a reasonable basis for my opinion. During the review, no facts came to my attention that would cause me to believe that the accounting records on the basis of which the financial statements have been prepared are not complete, conclusive and correct in all material aspects.

On the basis of the ascertained facts, I hereby affirm that the financial statements as of 31 December 2009 present, in all material respects, a true and fair view of the assets, liabilities, equity and financial position of the accounting entity Letiště Ostrava, a.s. and the results of its operations for the period from 1 January 2009 to 31 December 2009 in accordance with the Accounting Act and applicable Czech regulations governing the conditions for business operations and accounting procedures and that the financial statements were compiled on the basis of the accounting records which were, in all material aspects, complete, conclusive, and correct. All the important facts and accounting procedures used were described, as appropriate, in the Notes to the Financial Statements.

With respect to the outcome of the audit, I issue an unqualified opinion on the accompanying financial statements.

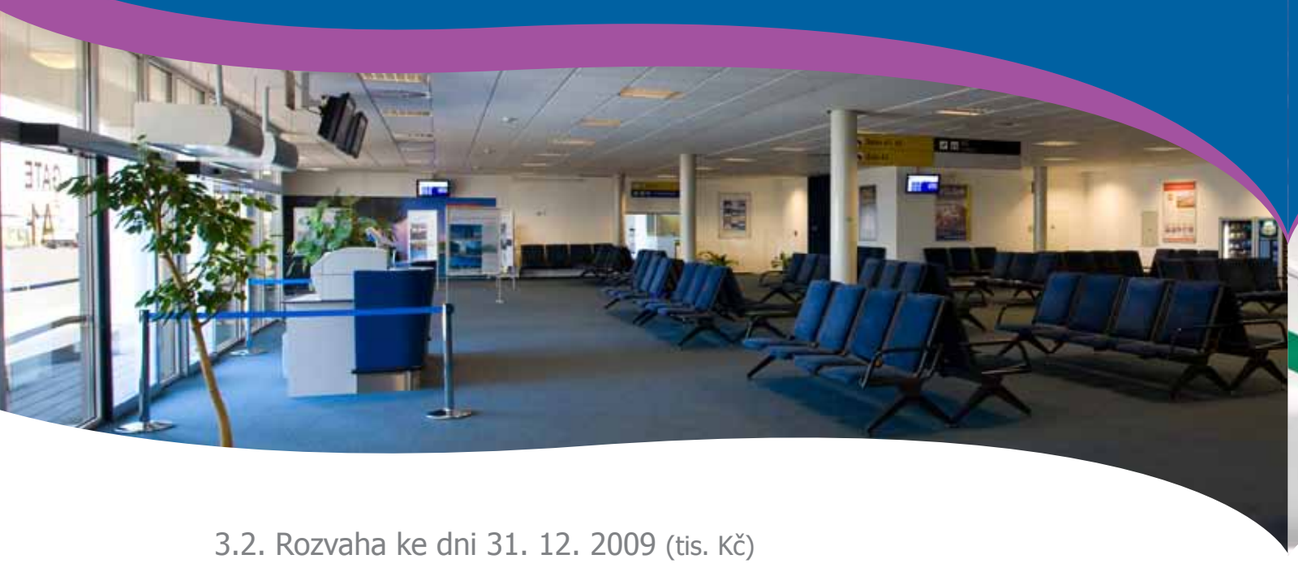
This two-page Auditor's Report has been executed in three copies, two of which will be retained by the accounting unit and one copy will be kept on file by the auditor. One copy of the Auditor's Report without appendices will be kept by the accounting unit for the purpose of compiling the Annual Report.

In Ostrava, on the 12th day of March, 2010

Auditor: Ing. Věra Pavelcová

Auditor of the Chamber of Auditors of the Czech Republic, Licence No. 1374

Appendices:
Balance Sheet as of 31 December 2009
Profit and Loss Account for 2009
Cash Flow Statement as of 31 December 2009
Changes in Shareholders' Equity as of 31 December 2009
Notes to the Financial Statements as of 31 December 2009
Corporate Income Tax Return for 2009



3.2. Rozvaha ke dni 31. 12. 2009 (tis. Kč)

Označ.	Aktiva	Běžné účetní období			Minulé období
a	b	Brutto	Korekce	Netto	Netto
	Aktiva celkem	1 891 545	-736 296	1 155 249	1 111 276
A.1.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	37 000		37 000	0
B.	Dlouhodobý majetek	1 728 607	-730 959	997 648	1 026 371
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	6 988	-6 298	690	1 736
B.I.3.	Software	6 988	-6 298	690	1 736
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	1 721 619	-724 661	996 958	1 023 735
B.II.1.	Pozemky	201 743		201 743	201 798
B.II.2.	Stavby	1 351 753	-694 643	657 110	680 462
B.II.3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	156 024	-30 018	126 006	66 769
B.II.7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	11 594		11 594	74 706
B.II.8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	505		505	0
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	0			900
B.III.5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	0			900
C.	Oběžná aktiva	124 617	-5 337	119 280	82 744
C.I.	Zásoby	894		894	698
C.I.1.	Materiál	894		894	698
C.III.	Krátkodobé pohledávky	26 486	-5 337	21 149	29 648
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	24 822	-5 337	19 485	27 070
C.III.6.	Stát - daňové pohledávky	1 535		1 535	2 448
C.III.7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	125		125	91
C.III.9.	Jiné pohledávky	4		4	39
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	97 237		97 237	52 398
C.IV. 1.	Peníze	265		265	301
C.IV.2.	Účty v bankách	a96 972		96 972	52 097
D.I.	Časové rozlišení	1 321		1 321	2 161
D.I.1.	Náklady příštích období	1 320		1 320	2 122
D.I.3.	Příjmy příštích období	1		1	39

3.2. Balance Sheet as of 31 December 2009 (in CZK thousand)

Identification	Assets	Current accounting period			Previous accounting period
a	b	Gross	Correction	Net	Net
	Total assets	1 891 545	-736 296	1 155 249	1 111 276
A.1.	Receivables for subscribed capital	37 000		37 000	0
B.	Fixed assets	1 728 607	-730 959	997 648	1 026 371
B.I.	Intangible fixed assets	6 988	-6 298	690	1 736
B.I.3.	Software	6 988	-6 298	690	1 736
B.II.	Tangible fixed assets	1 721 619	-724 661	996 958	1 023 735
B.II.1.	Land	201 743		201 743	201 798
B.II.2.	Constructions	1 351 753	-694 643	657 110	680 462
B.II.3.	Separate movable assets and sets of movable assets	156 024	-30 018	126 006	66 769
B.II.7.	Tangible assets in the course of construction	11 594		11 594	74 706
B.II.8.	Advance payments for tangible fixed assets	505		505	0
B.III.	Non-current financial assets	0			900
B.III.5.	Other non-current financial assets	0			900
C.	Current assets	124 617	-5 337	119 280	82 744
C.I.	Inventories	894		894	698
C.I.1.	Raw materials	894		894	698
C.III.	Short-term receivables	26 486	-5 337	21 149	29 648
C.III.1.	Trade receivables	24 822	-5 337	19 485	27 070
C.III.6.	Due from government – tax receivables	1 535		1 535	2 448
C.III.7.	Short-term advance payments	125		125	91
C.III.9.	Other receivables	4		4	39
C.IV.	Current financial assets	97 237		97 237	52 398
C.IV. 1.	Cash	265		265	301
C.IV.2.	Bank accounts	a96 972		96 972	52 097
D.I.	Accruals and deferrals	1 321		1 321	2 161
D.I.1.	Prepaid expenses	1 320		1 320	2 122
D.I.3.	Accured income	1		1	39

Označ.	Pasiva	Běžné účetní období	Minulé období
a	b	5	6
	Pasiva celkem	1 155 249	1 111 276
A.	Vlastní kapitál	295 259	163 991
A.I.	Základní kapitál	310 302	173 302
A.I.1.	Základní kapitál	310 302	173 302
A.II.	Kapitálové fondy	148	0
A.II.2.	Ostatní kapitálové fondy	148	0
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	558	558
A.III.1.	Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	558	558
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	-9 869	6 008
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	-9 869	6 008
A.V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	-5 880	-15 877
B.	Cizí zdroje	859 194	944 200
B.I.	Rezervy	0	600
B.I.4	Ostatní rezervy	0	600
B.II.	Dlouhodobé závazky	764 402	807 201
B.II.1	Závazky z obchodních vztahů	16 507	34 885
B.II.4.	Závazky ovládající řídící osoba	25 220	30 926
B.II.9.	Jiné závazky	720 422	739 281
B.II.10	Odložený daňový závazek	2 253	2 109
B.III.	Krátkodobé závazky	46 222	73 291
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	30 632	55 028
B.III.2.	Závazky - ovládající a řídící osoba	4 696	4 613
B.III.5.	Závazky k zaměstnancům	3 691	4 099
B.III.6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	2 050	2 283
B.III.7.	Stát - daňové závazky a dotace	1 834	3 761
B.III.8.	Krátkodobé přijaté zálohy	365	0
B.III.10.	Dohadné účty pasivní	2 868	3 413
B.III.11.	Jiné závazky	86	94
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoc	48 570	63 108
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	48 076	55 459
B.IV.2.	Krátkodobé bankovní úvěry	0	7 269
B.IV.3.	Krátkodobé finanční výpomoci	494	380
C.I.	Časové rozlišení	796	3 085
C.I.1.	Výdaje příštích období	304	992
C.I.2.	Výnosy příštích období	492	2 093

Identification	Liabilities	Current accounting period	Previous accounting period
a	b	5	6
	Total liabilities and equity	1 155 249	1 111 276
A.	Equity	295 259	163 991
A.I.	Registered capital	310 302	173 302
A.I.1.	Registered capital	310 302	173 302
A.II.	Capital reserves	148	0
A.II.2.	Other capital reserves	148	0
A.III.	Reserve funds	558	558
A.III.1.	Statutory reserve fund/non-distributable reserves	558	558
A. IV.	Profit (loss) for the previous years	-9 869	6 008
A.IV.1.	Retained earnings	-9 869	6 008
A.V.1.	Profit or loss for the current period	-5 880	-15 877
B.	Liabilities	859 194	944 200
B.I.	Reserves	0	600
B.I.4	Other reserves	0	600
B.II.	Long-term liabilities	764 402	807 201
B.II.1	Trade payables	16 507	34 885
B.II.4.	Payables controlling and managing entity	25 220	30 926
B.II.9.	Other payables	720 422	739 281
B.II.10	Deferred tax liability	2 253	2 109
B.III.	Current liabilities	46 222	73 291
B.III.1.	Trade payables	30 632	55 028
B.III.2.	Liabilities – controlling and managing entity	4 696	4 613
B.III.5.	Payables to employees	3 691	4 099
B.III.6.	Payables to social security and health insurance	2 050	2 283
B.III.7.	Goverment - tax payables and subsidies	1 834	3 761
B.III.8.	Short-term advances received	365	0
B.III.10.	Anticipated liabilities	2 868	3 413
B.III.11.	Other payables	86	94
B.IV.	Bank loans and borrowings	48 570	63 108
B.IV.1.	Long - term bank loans	48 076	55 459
B.IV.2.	Short-term bank loans	0	7 269
B.IV.3.	Short-term financial borrowings	494	380
C.I.	Accruals and deferrals	796	3 085
C.I.1.	Accrued expenses	304	992
C.I.2.	Deferred revenue	492	2 093

3.3. Výkaz zisku a ztráty v druhovém členění ke dni 31. 12. 2009 (tis. Kč)

Označ.	Výkaz zisku a ztráty	Skutečnost v běžném účetním období	
		Sledovaném	Minulém
a	b	1	2
I.	Tržby za prodej zboží	11	16
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	1	45
+	Obchodní marže	10	-29
II.	Výkony	190 412	200 881
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	189 980	200 371
II.3.	Aktivace	432	510
B.	Výkonová spotřeba	86 981	89 699
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	39 721	38 500
B.2.	Služby	47 260	51 199
+	Přidaná hodnota	103 441	111 153
C.	Osobní náklady součet	89 251	98 288
C.1.	Mzdové náklady	63 394	70 078
C.2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	282	276
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	21 390	24 338
C.4.	Sociální náklady	4 185	3 596
D.	Daně a poplatky	401	577
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	42 725	35 646
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	275	564
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	26	194
III.2.	Tržby z prodeje materiálu	249	370
F.	Zůstatková cena prod. dlouhodobého majetku a materiálu	211	417
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	32	89
F.2.	Prodaný materiál	179	328
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	3 734	80
IV.	Ostatní provozní výnosy	41 891	38 448
H.	Ostatní provozní náklady	11 146	29 317
*	Provozní výsledek hospodaření	-1 861	-14 160
X.	Výnosové úroky	150	712
N.	Nákladové úroky	3 306	817
XI.	Ostatní finanční výnosy	436	1 380
O.	Ostatní finanční náklady	1 155	1 170
*	Finanční výsledek hospodaření	-3 875	105
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	144	1 725
Q.1.	-splatná	0	0
Q.2.	-odložená	144	1725
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	-5 880	-15 780
XIII.	Mimořádné výnosy	0	-97
*	Mimořádný výsledek hospodaření	0	-97
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	-5 880	-15 877
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	-5 736	-14 152

3.3. Profit and Loss Account as of 31 December 2009 (in CZK thousand)

Identification	Profit and Loss Account	Values in accounting period	
		Current accounting period	Previous accounting period
a	b	1	2
I.	Sales of goods	11	16
A.	Cost of goods sold	1	45
+	Gross profit	10	-29
II.	Sale of production	190 412	200 881
II.1.	Sale of own products and services	189 980	200 371
II.3.	Own work capitalized	432	510
B.	Cost of sale	86 981	89 699
B.1.	Raw materials and consumables	39 721	38 500
B.2.	Services	47 260	51 199
+	Added value	103 441	111 153
C.	Staff costs	89 251	98 288
C.1.	Wages and salaries	63 394	70 078
C.2.	Emoluments of board members	282	276
C.3.	Social security and health insurance costs	21 390	24 338
C.4.	Other social cost	4 185	3 596
D.	Taxes and charges	401	577
E.	Depreciation of fixed assets	42 725	35 646
III.	Sale of fixed assets and raw materials	275	564
III.1.	Sales of fixed assets	26	194
III.2.	Proceeds on sale of material	249	370
F.	Net book amount of fixed assets and raw materials sold	211	417
F.1.	Net book value of fixed assets sold	32	89
F.2.	Materials sold	179	328
G.	Increase(+) / reduction(-) in operating reserves and provisions and in complex prepaid expenses	3 734	80
IV.	Other operating income	41 891	38 448
H.	Other operating expenses	11 146	29 317
*	Profit or loss on operating charges	-1 861	-14 160
X.	Interest income	150	712
N.	Interest expense	3 306	817
XI.	Other financial income	436	1 380
O.	Other financial expense	1 155	1 170
*	Financial result	-3 875	105
Q.	Tax on profit or loss from ordinary activities	144	1 725
Q.1.	- due	0	0
Q.2.	- deferred	144	1725
**	Profit or loss on ordinary activities after taxation	-5 880	-15 780
XIII.	Extraordinary income	0	-97
*	Extraordinary profit/loss	0	-97
***	Net profit or loss for the financial period (+/-)	-5 880	-15 877
****	Profit/loss before tax	-5 736	-14 152

3.4. Přehled o peněžních tocích (Cash Flow) ke dni 31. 12. 2009 (tis. Kč)

Označ.		Skutečnost ve sledovaném účetním období	Skutečnost v minulém účetním období
P	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	52 398	14 445
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním (do ukazatele nejsou zahrnuty účty 591 až 596	-5 736	-14 055
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	42 153	36 245
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výj. zůst. ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	42 725	35 646
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	-3 734	600
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+) (vyúčtování do výnosů „-", do nákladů „+")	6	-105
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků, a vyúčtované výnosové úroky (-)	3 156	104
A.1.6.	Úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	36 417	22 190
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-31 619	114 421
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	12 473	3 404
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-43 896	110 241
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	-196	776
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	0	0
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	4 798	136 611
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	-3 306	-817
A.4.	Přijaté úroky (+)	150	713
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období (-)	-144	-1215
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimoř. účet. případy, které tvoří mimořádný výsledek hosp. včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti	0	-97
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)	0	0
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	1 498	135 195
Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-14 002	-177 976
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	-6	105
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	-900
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-14 008	-178 771

3.4. Cash Flow Statement as of 31 December 2009 (in CZK thousand)

Identification		In current accounting period	In previous accounting period
P	Cash and cash equivalents at the beginning of accounting period	-178 771	50 085
Cash flow from operating activities			
Z.	Net profit/loss on ordinary activities before taxation (does not include accounts 591 to 596	- 14 055	2 324
A.1.	Adjustment for non-cash movements	36 245	28 172
A.1.1.	Depreciation of fixed assets	35 646	36 531
A.1.2.	Change in provisions	600	- 5 134
A.1.3.	Profit/loss from disposal of fixed assets	- 105	- 2 312
A.1.4.	Dividend income		
A.1.5.	Net interests expense and income	104	- 46
A.1.6.	Adjustment for other non-cash movements		- 867
A.*	Net cash flow from operating activities before tax, changes in working capital and extraordinary items	22 190	30 496
A.2.	Working capital changes	114 421	49 666
A.2.1.	Increase/decrease in receivables and prepayments	3 404	- 19 984
A.2.2.	Increase/decrease in short term payables and accurals	110 241	69 555
A.2.3.	Increase/decrease in inventories	776	95
A.2.4.	Increase/decrease in short term financial assets not classified under cash and cash equivalents		
A.**	Net cash flow from ordinary activities before tax and extraordinary items	136 611	80 162
A.3.	Interest paid	- 817	- 5
A.4.	Interest received	713	51
A.5.	Income tax on ordinary activities paid	- 1 215	- 1 354
A.6.	Cash movements relating to extraordinary profit/loss including tax paid on extraordinary income	- 97	0
A.7.	Dividends received		
A.***	Net cash flow from operating activities	135 195	78 854
Cash flows from investing activities			
B.1.	Acquisition of fixed assets	- 177 976	- 297 928
B.2.	Proceeds from sale of fixed assets	105	2 313
B.3.	Loans to related parties	- 900	
B ***	Net cash flow from investing activities	- 178 771	- 295 615

Označ.		Skutečnost ve sledovaném účetním období	Skutečnost v minulém účetním období
Peněžní toky z finančních činností			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků a krátkodobých závazků spadajících do oblasti finančních činností na peněžní prostředky a ekvivalenty	-42 799	11 029
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	100 148	70 500
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z tit. zvýšení zákl. kapitálu, emisního ažia, event. rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	100 000	70 500
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	0	0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	0	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	0	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	148	0
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené sráž. daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v. o. s. a komplementáři u k. s. (-)	0	0
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	57 349	81 529
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	44 839	37 953
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	97 237	52 398

Identification		In current accounting period	In previous accounting period
Cash flows from financing activities			
C.1.	Change in long and short-term liabilities	-42 799	11 029
C.2.	Changes in equity	100 148	70 500
C.2.1.	Increase in cash and cash equivalents due to increases in registered capital share premium and capital reserves including advances paid	100 000	70 500
C.2.2.	Profit sharing and dividends paid to partners	0	0
C.2.3.	Other cash contributions from partners and shareholders	0	0
C.2.4.	Loss covered by partners	0	0
C.2.5.	Direct payments derived to reserves	148	0
C.2.6.	Dividends paid and profit shares including withholding tax paid relating to these demands and including settlement with partners and general partners in limited partnership	0	0
C.***	Net cash from financing activities	57 349	81 529
F.	Net increase/decrease in cash and cash equivalents	44 839	37 953
R.	Cash and cash equivalents at the end of accounting period	97 237	52 398

3.5. Přehled o změnách vlastního kapitálu ke dni 31. 12. 2009
(tis. Kč)

Označ.		Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (411)	173 302	137 000		310 302
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku (419)	0			0
C.1	Základní kapitál (411/-419)	173 302	xxx	xxx	xxx
C.2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-252)	0			0
C.	Základní kapitál (C.1 C.2)	xxx	xxx	xxx	310 302
D.	Emisní ážio (412)	0			0
E.	Rezervní fondy (421)	558			558
F.	Ostatní fondy ze zisku (422, 423, 427)	0			0
G.	Kapitálové fondy (413)	0	148		148
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0			0
I.	Zisk účetních období (428 D 431)	6 008			6 008
J.	Ztráta účetních období (429 MD 431)	-15 877			-15 877
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	xxx	xxx	xxx	-5 880
	Vlastní kapitál celkem (součet C až K)	163 991	137 148		295 259

3.5. Changes in Shareholders‘ Equity as of 31 December 2009
(in CZK thousand)

Identifica-tion		Opening balance	Increase	Decrease	Closing balance
A.	Subscribed capital in Companies register entered (411)	173 302	137 000		310 302
B.	Subscribed capital in Companies register not entered (419)	0			0
C.1	Subscribed capital (411/-419)	173 302	xxx	xxx	xxx
C.2	Treasury stock (-252)	0			0
C.	Subscribed capital (C.1 C.2)	xxx	xxx	xxx	310 302
D.	Share premium (412)	0			0
E.	Legal reserves (421)	558			558
F.	Other profit reserves (422, 423, 427)	0			0
G.	Capital reserves (413)	0	148		148
H.	Differences from revaluation not included in profit/ loss	0			0
I.	Retained earnings profit for the period (428 credit 431)	6 008			6 008
J.	Accumulated loss loss for the period (429 debit 431)	-15 877			-15 877
K.	Profit/loss for the period after tax	xxx	xxx	xxx	-5 880
	Equity in total (summation C to K)	163 991	137 148		295 259

3.6. Příloha k účetní závěrce za rok 2009

1. OBECNÉ ÚDAJE

Letiště Ostrava, a.s. vznikla zakladatelskou listinou jako akciová společnost dne 25. 9. 2003 a zapsáním do obchodního rejstříku soudu v Ostravě dne 3. 3. 2004.

Obecné informace

Popis účetní jednotky

Název:	Letiště Ostrava, a.s.
Sídlo:	Letiště Ostrava č.p. 401, 742 51 Mošnov
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	268 27 719
DIČ:	CZ26827719
Zápis:	KS Ostrava, sp. zn. oddíl B, vložka 2764
Datum vzniku:	3. 3. 2004
Datum zahájení činnosti:	3. 3. 2004
Oprávněný zástupce:	Představenstvo společnosti, a to tak, že navenek jednají společně vždy dva členové představenstva, z nichž jeden musí být předsedou představenstva nebo místopředsedou představenstva.

Společnost má základní kapitál ve výši 310.302 tis. Kč. Z toho splaceno 273.302 tis. Kč.

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20 % na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu je: 100 % akcionářem Letiště Ostrava, a.s. je Moravskoslezský kraj.

Předmětem podnikání společnosti je:

a) realitní činnost
b) provozování veřejného mezinárodního letiště Ostrava-Mošnov
c) směnárenská činnost
d) montáž, údržba a servis telekomunikačních zařízení
e) distribuce elektřiny
f) distribuce plynu
g) poskytování služeb při odbavovacím procesu na veřejném mezinárodním letišti Ostrava-Mošnov
h) podniky zajišťující ostrahu majetku a osob
i) poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob
j) nákup, prodej a skladování paliv a maziv včetně jejich dovozu s výjimkou jejich výhradního nákupu, prodeje a skladování paliv a maziv ve spotřebitelském balení do 50 kg na jeden kus balení
k) technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany
l) zprostředkování služeb
m) správa a údržba nemovitostí
n) poskytování technických služeb
o) technické činnosti v dopravě
p) specializovaný maloobchod
q) montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení
r) provozování cestovní agentury

3.6. Notes to the Financial Statements for the Year Ended 31 December 2009

1. GENERAL INFORMATION

Letiště Ostrava, a.s. was established as a joint stock company by the Deed of Foundation dated 25 September 2003 and registered with the Regional Court in Ostrava on 3 March 2004.

Description of the Accounting Entity:

Business name:	Letiště Ostrava, a.s.
Registered office:	Letiště Ostrava č.p. 401, 742 51 Mošnov
Legal status:	joint stock company
Business identification No.:	268 27 719
Tax identification No.:	CZ26827719
Registered with the Regional Court in Ostrava, Section B, Entry 2764	
Date of establishment:	3 March 2004
Date of commencement of activities:	3 March 2004
Authorized representatives:	Board of Directors. Invariably, the Company is represented by its two board members one of which must be the Chairman of the Board or the Vice Chairman of the Board.

The registered capital of the Company amounts to CZK 310,302 thousand, of which CZK 273,302 has been paid up.

Individuals and legal entities with an equity interest greater than 20 percent and the amount of their equity interest: The 100 percent shareholder of Letiště Ostrava, a.s. is the Moravian Silesian Region.

Principal Business of the Company:

a) real estate activities
b) operation of the public international aerodrome Ostrava - Mošnov
c) foreign exchange activities
d) installation, maintenance and servicing of telecommunications equipment
e) electric power distribution
f) gas distribution
g) provision of ground handling services at the public international aerodrome Ostrava Mošnov
h) operation of a security agency
i) provision of technical services for the protection of property and persons
j) purchase, sale and storage of fuels and lubricants including their import except for exclusive purchase, sale and storage of fuels and lubricants in consumer packaging of up to 50 kg per package
k) fire prevention - technical and organizational activities
l) mediation of services
m) property management and maintenance
n) provision of technical services
o) technical activities in traffic
p) specialized retail
q) installation, repair, inspection and testing of selected electrical equipment
r) operation of travel agency services

s) poskytování telekomunikačních služeb
t) montáž měřidel
u) silniční motorová doprava osobní
v) ubytovací služby
w) obchod s elektřinou
x) obchod s plynem

Účetní závěrka společnosti je sestavena k 31. 12. 2009

Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období:
V průběhu roku 2009 došlo ke změně v zápisu v obchodním rejstříku, a to k zápisu navýšení základního kapitálu jediným akcionářem Moravskoslezským krajem, jak je popsáno níže v kapitole Vlastní kapitál. Dále došlo ke změně statutárního orgánu a k doplnění předmětu podnikání.

Organizační struktura společnosti:
Organizační schéma společnosti je obsaženo v úvodu tohoto dokumentu.

Identifikace skupiny:
Organizační jednotka není součástí skupiny.

Představenstvo a dozorčí rada:

Předseda představenstva	Ing. Pavel Schneider
Místopředseda představenstva	Ing. Michaela Uherková
Člen představenstva	Ing. Michal Holubec

Dozorčí rada společnosti:

Předseda	Miroslav Novák
Místopředseda	JUDr. Josef Babka
Člen dozorčí rady	Pavol Lukša
Člen dozorčí rady	Mgr. Pavel Drobil
Člen dozorčí rady	doc. Ing. Marian Lebiedzik, Ph.D.
Člen dozorčí rady	Petr Gavlas
Člen dozorčí rady	Petr Hazmuka
Člen dozorčí rady	Radovan Řeháček
Člen dozorčí rady	Bc. Petr Vašek

s) provision of telecommunications services
t) installation of measuring devices
u) road passenger transport services by means of motor vehicles
v) accommodation services
w) trade in electricity
x) trade in gas

The Company's financial statements have been prepared as of and for the year ended 31 December 2009.

Changes to and Amendments to the Register of Companies in the Accounting Period
In the year 2009, a change in the entry in the Register of Companies occurred. Specifically, an entry was made concerning an increase of the registered capital by the sole shareholder, the Moravian Silesian Region, as described below in the section Equity. Furthermore, a change in the composition of the Company's statutory bodies occurred and new principal business activities were added.

Organizational Structure
The organizational chart of the Company is included in the introduction (Information Section) of this Annual Report.

Group Identification
The accounting entity is not part of any group.

Board of Directors

Chairman	Ing. Pavel Schneider
Vice Chairman	Ing. Michaela Uherková
Member of the Board	Ing. Michal Holubec

Supervisory Board

Chairman	Miroslav Novák
Vice Chairman	JUDr. Josef Babka
Member	Pavol Lukša
Member	Mgr. Pavel Drobil
Member	doc. Ing. Marian Lebiedzik, Ph.D.
Member	Petr Gawlas
Member	Petr Hazmuka
Member	Radovan Řeháček
Member	Bc. Petr Vašek

V průběhu účetního období došlo k následujícím změnám v představenstvu společnosti:

Složení od 1. 1. 2009 do 21. 4. 2009

Funkce	původní člen	platnost do
Předseda	Ing. Lubomír Vavroš	21. 4. 2009
Místopředseda	Ing. Leoš Liška	21. 4. 2009
Člen	Ing. Martin Hrnčárek	21. 4. 2009

Rada kraje v působnosti valné hromady odvolala dne 22. 4. 2009 stávající členy představenstva a zvolila členy představenstva Ing. Pavla Schneidera a Ing. Lubomíra Vavroše. Dne 17. 6. 2009 zvolila Ing. Michaelu Uherkovou jako člena představenstva.

Funkce	nový člen	platnost od	platnost do
Předseda	Ing. Pavel Schneider	22. 4. 2009	
Místopředseda	Ing. Michaela Uherková	17. 6. 2009	
Člen	Ing. Lubomír Vavroš	22. 4. 2009	13. 10. 2009

Rada kraje v působnosti valné hromady odvolala dne 14. 10. 2009 Ing. Lubomíra Vavroše a zvolila nového člena představenstva Ing. Michala Holubce.

Funkce	nový člen	platnost od
Předseda	Ing. Pavel Schneider	22. 4. 2009
Místopředseda	Ing. Michaela Uherková	17. 6. 2009
Člen	Ing. Michal Holubec	14. 10. 2009

In the reporting period, the following changes occurred to the composition of the Supervisory Board of Letiště Ostrava, a.s.:

Composition from 1 January 2009 to 21 April 2009

Function	Original member	Member until
Chairman	Ing Lubomír Vavroš	21 April 2009
Deputy Chairman	Ing. Leoš Liška	21 April 2009
Member	Ing. Martin Hrnčárek	21 April 2009

On 22 April 2009, the Regional Council acting in the capacity of the General Meeting dismissed the existing members of the Board of Directors and appointed Ing. Pavel Schneider and Ing. Lubomír Vavroš as new members of the Board of Directors. On 17 June. Ing. Michaela Uherková was appointed as a member of the Board of Directors.

Function	New member	From	Until
Chairman	Ing. Pavel Schneider	22 April 2009	
Deputy Chairman	Ing. Michaela Uherková	17 June 2009	
Member	Ing. Lubomír Vavroš	22 April 2009	13 October 2009

On 14 October 2009, the Regional Council acting in the capacity of the General Meeting dismissed Ing. Lubomír Vavroš and appointed a new member, Ing. Michal Holubec.

Function	New member	Since
Chairman	Ing. Pavel Schneider	22 April 2009
Deputy Chairman	Ing. Michaela Uherková	17 June 2009
Member	Ing. Michal Holubec	22 April 2009

2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč).

3. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ

Dlouhodobý hmotný majetek
Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 40 tis. Kč v jednotlivém případě.

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceněn pořizovací cenou.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje přímé náklady, nepřímé náklady bezprostředně související s vytvořením majetku vlastní činností (výrobní režie), popřípadě nepřímé náklady správního charakteru, pokud vytvoření majetku přesahuje období jednoho účetního období.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku.

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti majetku lineární metodou následujícím způsobem:

	Metoda odepisování (lineární, zrychlená, výkonová)	Počet let / %
Budovy	lineárně	30
Ostatní stavby	lineárně	10
Stroje a přístroje	lineárně	5
Dopravní prostředky	lineárně	5
Inventář	lineárně	2

Majetek pořízený formou finančního pronájmu je odepisován u pronajímatele.

Technická zhodnocení na najatém dlouhodobém hmotném majetku jsou odepisována lineární metodou po dobu trvání nájemní smlouvy nebo po dobu odhadované životnosti, a to vždy po tu dobu, která je kratší. Majetek pořízený formou smlouvy o nájmu podniku nebo jeho části je odepisován společností jakožto nájemcem na základě smlouvy.
Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní zůstatkovou hodnotou majetku k datu prodeje a jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

2. BASIS OF ACCOUNTING AND GENERAL ACCOUNTING PRINCIPLES

The Company's accounting books and records are maintained and the financial statements were prepared in accordance with the Accounting Act 563/1991 Coll., as amended; the Regulation 500/2002 Coll. which provides implementation guidance on certain provisions of the Accounting Act for reporting entities that are businesses maintaining double-entry accounting records, as amended; and Czech Accounting Standards for Businesses, as amended.

The accounting records are maintained in compliance with general accounting principles, specifically the historical cost valuation basis, the accruals principle, the prudence concept and the going concern assumption.

These financial statements are presented in thousands of Czech crowns (CZK).

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

Tangible Fixed Assets
Tangible fixed assets include assets with an estimated useful life greater than one year and an acquisition cost greater than CZK 40 thousand on an individual basis.

Purchased tangible fixed assets are stated at cost.

Tangible fixed assets developed internally are valued at direct cost, incidental costs directly attributable to the internal production of assets (production overheads), or alternatively incidental costs of an administrative character if the production period of the assets exceeds one accounting period.

The cost of fixed asset improvements exceeding CZK 40 thousand in total for individual assets over the period increases the acquisition cost of the related fixed asset.

The cost of tangible fixed assets, other than land and assets under construction, are depreciated on a straight-line basis over their estimated useful life, as follows:

	Method of depreciation	Number of years / %
Buildings	straight-line	30
Other structures	straight-line	10
Machinery and equipment	straight-line	5
Vehicles	straight-line	5
Furniture and fixtures	straight-line	2

Assets held under finance leases are depreciated by the lessor.

Technical improvements on leasehold tangible fixed assets are depreciated on a straight-line basis over the shorter of the lease term or the estimated useful life.
Assets acquired under the Lease Agreement for the Facility or part of such assets are depreciated by the Company as the lessee under the lease agreement.
The gain or loss arising on the disposal or retirement of an asset is determined as the difference between the sale proceeds and the carrying amount of the asset at the sale date and is recognized through the profit and loss account.

Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je v případě zřizovacích výdajů vyšší než 60 tis. Kč a v ostatních případech vyšší než 60 tis. Kč v jednotlivém případě.

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí, kromě jiného, nehmotné výsledky vývoje s dobou použitelnosti delší než jeden rok.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 60 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného majetku.
Dlouhodobý nehmotný majetek je odepisován lineárně na základě jeho předpokládané doby životnosti následujícím způsobem:

	Metoda odepisování (lineární, zrychlená, výkonová)	Počet let / %
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje		
Software	lineárně	3
Ocenitelná práva		
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek		

Patenty a ochranné známky

K rozvahovému dni účetní jednotka neevidovala patenty a ochranné známky.

Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobým finančním majetkem se rozumí zejména půjčky s dobou splatnosti delší než jeden rok, dále majetkové účasti, realizovatelné cenné papíry a podíly a dlužné cenné papíry se splatností nad 1 rok držené do splatnosti.

Krátkodobý finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří cenné papíry k obchodování, dlužné cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti, vlastní akcie, vlastní dluhopisy a ostatní realizovatelné cenné papíry. K rozvahovému dni společnost tento krátkodobý finanční majetek neeviduje.

Deriváty

K datu účetní závěrky společnost deriváty neeviduje.

Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady – zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky, provize, pojistné a skonto. Z vnitropodnikových služeb souvisejících s pořizováním zásob nákupem a se zpracováním zásob se do pořizovací ceny aktivuje pouze přepravné a vlastní náklady na zpracování materiálu.
Výdaje zásob ze skladu jsou účtovány cenami zjištěnými váženým aritmetickým průměrem / pevnými skladovými cenami.

Intangible Fixed Assets

Intangible fixed assets include assets with an estimated useful life greater than one year and an acquisition cost greater than CZK 60 thousand in respect of start-up costs, or greater than CZK 60 thousand in respect of other intangible fixed assets on an individual basis.

Intangible fixed assets also include development activities with an estimated useful life greater than one year.

Purchased intangible fixed assets are stated at cost.

The cost of fixed asset improvements exceeding CZK 60 thousand in total for individual assets for the taxation period increases the acquisition cost of the related intangible fixed asset.

Depreciation of intangible fixed assets is recorded on a straight-line basis over their estimated useful life, as follows:

	Method of depreciation	Number of years / %
Research and development		
Software	straight-line	3
Valuable rights		
Other intangible fixed assets		

Patents and Trade Marks

As of the balance sheet date, the accounting entity had no registered patents or trademarks.

Non-current Financial Assets

Non-current financial assets principally consist of loans with a maturity exceeding one year, equity investments, securities and equity investments available for sale, and debt securities with a maturity over one year held to maturity.

Current Financial Assets

Current financial assets consist of securities held for trading, debt securities held to maturity of less than one year, treasury shares, own bonds and other securities available for sale.
As of the balance sheet date, the accounting entity recorded no current financial assets.

Derivative Financial Instruments

As of the balance sheet date, the accounting entity had no derivative financial instruments.

Inventory

Purchased inventory is valued at cost. Acquisition costs include the purchase price and incidental acquisition costs such as custom fees, freight costs, storage costs, commissions, insurance charges and discounts. From intra-company services relating to the acquisition of inventory through purchase and the processing of inventory, only transportation charges and costs of processing the material are capitalized at cost.
Inventory is issued out of stock using the costs determined by the weighted arithmetic average method.

Způsob tvorby opravných položek
Opravné položky k zásobám jsou tvořeny v případech, kdy snížení ocenění zásob v účetnictví není trvalého charakteru, zejména na základě věkové analýzy zásob a to tak, že u zásob, u kterých nedošlo v průběhu jednoho roku k jejich pohybu, je vytvářena opravná položka ve výši 100 % jejich pořizovací ceny.

Pohledávky
Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, následně sníženou o příslušné opravné položky k pochybným a nedobytným částkám.

Způsob tvorby opravných položek
Opravné položky k nepromlčeným pohledávkám splatným po 31. 12. 1994, jejichž rozvahová hodnota v okamžiku vzniku nepřesáhne 200.000,- Kč a jejichž tvorba je výdajem (nákladem) na dosažení, zjištění a udržení příjmů, mohou poplatníci daně z příjmů v období, za které se podává daňové přiznání, tvořit k pohledávkám, u kterých uplynulo více jak 6 měsíců po sjednané lhůtě splatnosti, opravnou položku až do výše 20 % neuhrazené hodnoty pohledávky.
Tvorba výše opravné položky závisí na individuálním prozkoumání pohledávky z hlediska stavu soudního nebo správního řízení. U těchto pohledávek je pak možnost uplatnit následující výši opravné položky:

- od konce sjednané lhůty splatnosti uplynulo více jak 6 měsíců.....až do výše 20 %
- od konce sjednané lhůty splatnosti uplynulo více jak 12 měsíců.....až do výše 33 %
- od konce sjednané lhůty splatnosti uplynulo více jak 18 měsíců.....až do výše 50 %
- od konce sjednané lhůty splatnosti uplynulo více jak 24 měsíců.....až do výše 66 %
- od konce sjednané lhůty splatnosti uplynulo více jak 30 měsíců.....až do výše 80 %
- od konce sjednané lhůty splatnosti uplynulo více jak 36 měsíců.....až do výše 100 %

Opravné položky k pohledávkám za dlužníky v konkursním řízení mohou poplatníci tvořit až do výše její rozvahové hodnoty nepromlčených pohledávek přihlášených u soudů ve lhůtě stanovené usnesením soudu o prohlášení konkurzu (tj. do 100 %).

Závazky z obchodních vztahů
Závazky z obchodních vztahů jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

Úvěry
Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky.
Úroky z půjček a úvěrů jsou účtovány výsledkově a nejsou připisovány k jistině úvěru nebo půjčky. Úroky jsou časově rozlišovány tak, aby byl zachován akruální princip a ovlivnily výsledek hospodaření toho účetního období, kterého se týkají.

Provisioning
Provisions are recognized against inventory whose impairment is not deemed permanent by reference to, in particular, an ageing analysis of inventory. If the turnover rate falls below twelve months, the stock is provisioned at 100 percent.

Receivables
Upon origination, receivables are stated at their nominal value as reduced by appropriate provisions for doubtful and bad amounts.

Provisioning
In respect of provisions for non-statute barred receivables due after 31 December 1994 with a balance sheet value at the moment of inception not greater than CZK 200,000, creation of which is recognized as expenses (costs) incurred to generate, assure and maintain income, income tax payers are allowed, within a period in which the tax return is due, to create provisions for receivables more than 6 months past the agreed due date, up to 20 percent of the unpaid receivable.

The amount of provisions depends on an individual analysis of the receivable with respect to the proceedings at law or administrative procedure. In such receivables, the following provisions may be created:

- more than 6 months past due .....up to 20 %
- more than 12 months past due.....up to 33 %
- more than 18 months past due.....up to 50 %
- more than 24 months past due.....up to 66 %
- more than 30 months past due.....up to 80 %
- more than 36 months past due.....up to 100 %

Receivables from debtors in bankruptcy proceedings may be provisioned up to the balance sheet value of a non-statute barred receivable registered with a court for recovery within a period determined by the court in its decision on bankruptcy, i.e. up to 100 percent.

Trade Payables
Trade payables are stated at their nominal value.

Loans
Loans are stated at their nominal value. The portion of long-term loans maturing within one year from the balance sheet date is included in short-term loans.
Interest on loans and borrowings is credited to the profit and loss account and is not added to the principal of the loan or borrowing. Interest is recognized on an accruals basis in the accounting period to which it relates.

Rezervy
Účetní jednotka rezervy netvořila.

Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu
Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky platným ke dni uskutečnění účetního případu.
K datu účetní závěrky jsou relevantní aktiva a pasiva přepočtena kursem ČNB platnému k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

Finanční leasing
Finančním leasingem se rozumí pořízení dlouhodobého hmotného majetku způsobem, při kterém se po uplynutí nebo v průběhu sjednané doby úplatného užívání majetku uživatelem převádí vlastnictví majetku z vlastníka na uživatele a uživatel do převodu vlastnictví hradí platby za nabytí v rámci nákladů.

Navýšená první splátka finančního leasingu je časově rozlišena a rozpouštěna po dobu pronájmu do nákladů.

Technické zhodnocení se odpisuje v průběhu nájmu. Po převzetí najatého majetku do vlastnictví nájemce se pořizovací cena technického zhodnocení zvýší o ocenění převzatého majetku a pokračuje se v odpisování z takto zvýšené pořizovací ceny.

Záloha na budoucí splátky je zaúčtována na poskytnuté provozní zálohy.

Daně
Daňové odpisy dlouhodobého majetku.
Pro účely výpočtu daňových odpisů je použita zrychlená metoda nebo lineární metoda odepisování, a to na základě individuálního posouzení předpokládaného opotřebení majetku.

Splatná daň
Splatná daň za účetní období vychází ze zdanitelného zisku. Zdanitelný zisk se odlišuje od čistého zisku vykázaného ve výsledovce, neboť nezahrnuje položky výnosů nebo nákladů, které jsou zdanitelné nebo uznatelné v jiných obdobích, a dále nezahrnuje položky, které nepodléhají dani ani nejsou daňově odpočitatelné. Závazek společnosti z titulu splatné daně je vypočítán pomocí daňových sazeb platných k datu účetní závěrky.

Odložená daň
Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu. Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je k datu účetní závěrky posuzována a snížena v rozsahu, v jakém již není pravděpodobné, že bude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti němuž by bylo možno tuto pohledávku nebo její část uplatnit. Odložená daň je zaúčtována do výsledovky s výjimkou případů, kdy se vztahuje k položkám účtovaným přímo do vlastního kapitálu a kdy je také související odložená daň zahrnuta do vlastního kapitálu. Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítány a v rozvaze vykázány v celkové netto hodnotě s výjimkou případů, kdy nelze některé dílčí daňové pohledávky započítávat proti dílčím daňovým závazkům.

Reserves
The accounting entity did not create any reserves.

Foreign Currency Translation
Accounting transactions denominated in foreign currencies during the year are translated using the effective exchange rate promulgated by the Czech National Bank as of the date of the accounting transaction.
As of the balance sheet date, the relevant assets and liabilities are translated using the effective exchange rate promulgated by the Czech National Bank as of that date.

Finance Leases
A finance lease is the acquisition of a tangible fixed asset such that, over or after the contractual lease term, ownership title to the asset transfers from the lessor to the lessee; pending the transfer of title, the lessee makes lease payments to the lessor for the asset that are charged to expenses.

If a finance lease contains an initial lump-sum payment, the lump-sum payment is accrued as an asset and released as an expense over the life of the lease.

Technical improvement is depreciated during the lease period. Following the transfer of ownership title to the leased asset to the lessee, the cost of improvements is added to the value of acquired assets and the depreciation of this increased amount continues.

Advances made for future lease instalments are recorded as ‘Operating prepayments made’.

Taxation
Depreciation of Fixed Assets
The depreciation of fixed assets is calculated using the accelerated or the straight-line method of depreciation, based on an individual assessment of the anticipated wear and tear of the asset.

Current Tax Payable
The tax currently payable is based on taxable profit for the reporting period. Taxable profit differs from net profit as reported in the profit and loss account because it excludes items of income or expense that are taxable or deductible in other periods and it further excludes items that are never taxable or deductible. The Company’s liability for current tax is calculated using tax rates that have been enacted by the balance sheet date.

Deferred Tax
Deferred tax is accounted for using the balance sheet liability method. The carrying amount of deferred tax assets is reviewed at each balance sheet date and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient tax profit will be available to allow all or part of the asset to be recovered. Deferred tax is charged or credited to the profit and loss account, except when it relates to items charged or credited directly to equity, in which case the deferred tax is also dealt with in equity. Deferred tax assets and liabilities are offset and reported on an aggregate net basis in the balance sheet, except when partial tax assets cannot be offset against partial tax liabilities.

Snížení hodnoty
Ke každému rozvahovému dni společnost prověřuje účetní hodnotu svého majetku, aby objevila náznaky toho, zda nedošlo ke ztrátě ze snížení hodnoty majetku. Existují-li takové signály, je odhadnuta realizovatelná hodnota majetku a určen případný rozsah ztráty ze snížení hodnoty. Není-li možno realizovatelnou hodnotu jednotlivých položek majetku odhadnout, určí společnost realizovatelnou hodnotu výnosové jednotky, ke které majetek patří.
Realizovatelná hodnota představuje vyšší z hodnot čisté prodejní ceny a hodnoty z užívání. Při posuzování hodnoty z užívání jsou odhadované budoucí peněžní toky diskontovány na svou současnou hodnotu prostřednictvím diskontní sazby před zdaněním, která zohledňuje současný tržní odhad časové hodnoty peněz a rizik konkrétně souvisejících s daným aktivem.
Pokud je podle odhadu realizovatelná hodnota majetku (nebo výnosové jednotky) nižší než jeho účetní hodnota, je účetní hodnota majetku (výnosové jednotky) snížena na hodnotu realizovatelnou.

Výpůjční náklady
Veškeré ostatní výpůjční náklady jsou zaúčtovány do výsledovky v období, v němž vznikají.

Státní dotace
Dotace k úhradě nákladů se účtují do ostatních provozních a finančních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. Dotace na pořízení dlouhodobého nehmotného nebo hmotného majetku a technického zhodnocení a dotace na úhradu úroků zahrnovaných do pořizovací ceny snižuje jejich pořizovací cenu.

Výnosy
Výnosy jsou zaúčtovány v hodnotě přijatého plnění nebo plnění, které bude přijato, a představují pohledávky za zboží a služby poskytnuté v průběhu běžné činnosti, po odečtení slev, daně z přidané hodnoty a dalších daní souvisejících s prodeji.
Tržby z prodeje zboží jsou zaúčtovány v okamžiku, kdy dojde k doručení zboží a převedení práv vztahujících se k tomuto zboží.

Použití odhadů
Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

Mimořádné náklady a mimořádné výnosy
Tyto položky obsahují výnosy (náklady z operací zcela mimořádných vzhledem k běžné činnosti účetní jednotky, jakož i výnosy) náklady z mimořádných událostí nahodile se vyskytujících.

Změny způsobu oceňování, postupů odepisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období
V roce 2009 nedošlo ke změnám v oceňování a účetních metodách oproti roku 2008.

Impairment
At each balance sheet date, the Company reviews the carrying amounts of its assets to determine whether there is any indication that those assets have suffered an impairment loss. If any such indication exists, the recoverable amount of the asset is estimated in order to determine the extent of the impairment loss if any. Where it is not possible to estimate the recoverable amount of an individual asset, the Company estimates the recoverable amount of the cash-generating unit to which the asset belongs. Recoverable amount is the greater of net selling price and value in use. In assessing value in use, estimated future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and risks specific to the asset.
If the recoverable amount of an asset (or cash-generating unit) is estimated to be less than its carrying amount, the carrying amount of the asset (cash-generating unit) is thus reduced to its recoverable amount.

Borrowing Costs
All other borrowing costs arising from loans are recognized in the profit and loss account in the period in which they are incurred.

Subsidies
Subsidies are recognized as other operating or financial revenues on an accruals basis in the period in which the related expense is recognized. Subsidies that are provided to fund the acquisition of intangible and tangible fixed assets and technical improvements as well as subsidies provided to cover interest included in the acquisition cost decrease the acquisition cost of the relevant assets.

Revenue Recognition
Revenue is measured at the value of the consideration received or receivable and represents amounts receivable for goods and services provided in the normal course of business, net of discounts, VAT and other sales related taxes. Revenues from the sale of goods are recognized when goods are delivered and the title to the goods has passed to the customer.

Use of Estimates
The presentation of financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amounts of assets at the balance sheet date and the reported amounts of revenues and expenses during the reporting period. Management of the Company have made these estimates and assumptions on the basis of the relevant information available. Nevertheless, pursuant to the nature of the estimates, the actual results and outcomes in the future may differ from these estimates.

Extraordinary Expenses and Income
Extraordinary items are income or expenses that arise from events or transactions that are clearly distinct from the ordinary activities of the accounting entity as well as income and expenses from events or transactions that are not expected to recur frequently or regularly.

Changes in Valuation, Depreciation or Accounting Policies Compared to the Previous Accounting Period
In the year ended 31 December 2009, there were no changes in valuation and accounting methods compared to the year ended 31 December 2008.

Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:
(v tis. Kč)

	31. 12. 2008	31. 12. 2009
Pokladní hotovost a peníze na cestě	220	206
Ceniny	80	59
Účty v bankách	52 097	96 972
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	**52 398**	**97 237**

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností jsou uvedeny v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně.

4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Dlouhodobý majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek

Pořizovací cena (v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2007	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2008	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2009
Software	5 881	705	102	6 484	504	0	6 988
Nedokončený DNM	71	0	71	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na DNM	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	**5 952**	**705**	**173**	**6 484**	**504**	**0**	**6 988**

Oprávky (v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2007	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2008	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2009
Software	3 142	1 708	102	4 748	1 550	0	6 298
Poskytnuté zálohy na DNM	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	**3 142**	**1 708**	**102**	**4 748**	**1 550**	**0**	**6 298**

Zůstatková hodnota (v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2008	Stav k 31. 12. 2009
Software	1 736	690
Nedokončený DNM	0	0
Poskytnuté zálohy na DNM	0	0
Celkem	**1 736**	**690**

Cash Flow Statement

The cash flow statement is prepared using the indirect method. Cash equivalents include current liquid assets easily convertible into cash in an amount agreed in advance. Cash and cash equivalents can be analyzed as follows:
(in CZK thousand)

	31 Dec 2008	31 Dec 2009
Cash on hand and cash in transit	220	206
Stamps and vouchers	80	59
Cash at bank	52 097	96 972
Total cash and cash equivalents	**52 398**	**97 237**

Cash flows from operating, investment and financial activities presented in the cash flow statement are not offset.

4. ADDITIONAL INFORMATION ON THE BALANCE SHEET AND PROFIT AND LOSS ACCOUNT

Fixed Assets

Intangible Fixed Assets

Cost (in CZK thousand)

	Balance as of 31 Dec 2007	Additions	Disposals	Balance as of 31 Dec 2008	Additions	Disposals	Balance as of 31 Dec 2009
Software	5 881	705	102	6 484	504	0	6 988
Intangible fixed assets under construction	71	0	71	0	0	0	0
Prepayments for intangible fixed assets	0	0	0	0	0	0	0
Total	**5 952**	**705**	**173**	**6 484**	**504**	**0**	**6 988**

Accumulated Depreciation (in CZK thousand)

	Balance as of 31 Dec 2007	Additions	Disposals	Balance as of 31 Dec 2008	Additions	Disposals	Balance as of 31 Dec 2009
Software	3 142	1 708	102	4 748	1 550	0	6 298
Prepayments for intangible fixed assets	0	0	0	0	0	0	0
Total	**3 142**	**1 708**	**102**	**4 748**	**1 550**	**0**	**6 298**

Net book value (in CZK thousand)

	Balance as of 31 Dec 2008	Balance as of 31 Dec 2009
Software	1 736	690
Intangible fixed assets under construction	0	0
Prepayments for intangible fixed assets	0	0
Total	**1 736**	**690**

Společnost neeviduje majetek, který by měl výrazně jinou hodnotu, než ve které je vykazován v účetní závěrce, ani nevlastní majetek, který není v účetnictví zachycen.
Společnost v rozvaze vykazuje cizí nehmotný majetek, a to majetek spravovaný na základě smlouvy o nájmu podniku v celkové netto hodnotě 85 tis. Kč.

Nehmotný majetek vytvořený vlastní činností

Účetní jednotka nevytvořila nehmotný majetek vlastní činností.

Dlouhodobý hmotný majetek

Pořizovací cena (v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2007	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2008	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2009
Pozemky	163 988	42 154	4 344	201 798	93	149	201 742
Stavby	1 281 333	155 666	89 313	1 347 686	4 078	11	1 351 753
Samostatné movité věci	150 744	45 245	112 896	83 093	73 013	82	156 024
Stroje a zařízení	99 073	38 346	62 407	75 012	70 681	0	145 693
Dopravní prostředky	41 300	1 636	41 300	1 636	2 013	0	3 649
Inventář	10 371	5 263	9 189	6 445	319	82	6 682
Jiný DHM	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DHM	35 152	241 779	202 385	74 546	52 841	115 953	11 594
Zálohy na DHM	0	0	0	0	505	0	505
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	**1 631 217**	**485 004**	**408 938**	**1 707 283**	**130 530**	**116 195**	**1 721 618**

Oprávky (v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2007	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2008	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2009
Pozemky	0			0			0
Stavby	707 658	48 879	89 313	667 224	27 430	11	694 643
Samostatné movité věci	86 729	42 490	112 895	16 324	13 776	82	30 018
Stroje a zařízení	42 344	34 597	62 406	14 535	10 905	0	53 249
Dopravní prostředky	39 302	2 074	41 300	76	399	0	475
Inventář	5 083	5 819	9 189	1 713	2 472	82	4 103
Jiný DHM	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DHM	0	0	0	0	0	0	0
Zálohy na DHM	0	0	0	0	0	0	0
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	**794 387**	**91 369**	**202 208**	**683 548**	**41 206**	**93**	**724 661**

The Company records no assets with a value significantly different than that stated in the financial statements nor does it own any assets not reported in the financial statements.
The Company accounts for third-party assets included in the balance, namely the assets administered under the Lease Agreement for the Facility in a net amount totalling CZK 85 thousand.

Intangible assets developed internally

The accounting entity did not develop any intangible assets internally.

Tangible Fixed Assets

Cost (in CZK thousand)

	Balance as of 31 Dec 2007	Additions	Disposals	Balance as of 31 Dec 2008	Additions	Disposals	Balance as of 31 Dec 2009
Land	163 988	42 154	4 344	201 798	93	149	201 742
Buildings	1 281 333	155 666	89 313	1 347 686	4 078	11	1 351 753
Individual movable assets	150 744	45 245	112 896	83 093	73 013	82	156 024
Machinery and equipment	99 073	38 346	62 407	75 012	70 681	0	145 693
Vehicles	41 300	1 636	41 300	1 636	2 013	0	3 649
Furniture and fixtures	10 371	5 263	9 189	6 445	319	82	6 682
Other tangible fixed assets	0	0	0	0	0	0	0
Tangible fixed assets under construction	35 152	241 779	202 385	74 546	52 841	115 953	11 594
Prepayments for tangible fixed assets	0	0	0	0	505	0	505
Variation difference on acquired assets	0	0	0	0	0	0	0
Total	**1 631 217**	**485 004**	**408 938**	**1 707 283**	**130 530**	**116 195**	**1 721 618**

Accumulated Depreciation (in CZK thousand)

	Balance as of 31 Dec 2007	Additions	Disposals	Balance as of 31 Dec 2008	Additions	Disposals	Balance as of 31 Dec 2009
Land	0			0			0
Buildings	707 658	48 879	89 313	667 224	27 430	11	694 643
Individual movable assets	86 729	42 490	112 895	16 324	13 776	82	30 018
Machinery and equipment	42 344	34 597	62 406	14 535	10 905	0	53 249
Vehicles	39 302	2 074	41 300	76	399	0	475
Furniture and fixtures	5 083	5 819	9 189	1 713	2 472	82	4 103
Other tangible fixed assets	0	0	0	0	0	0	0
Tangible fixed assets under construction	0	0	0	0	0	0	0
Prepayments for tangible fixed assets	0	0	0	0	0	0	0
Variation difference on acquired assets	0	0	0	0	0	0	0
Total	**794 387**	**91 369**	**202 208**	**683 548**	**41 206**	**93**	**724 661**

Zůstatková hodnota (v tis. Kč)

	stav k 31. 12. 2008	stav k 31. 12. 2009
Pozemky	201 798	201 742
Stavby	680 462	657 110
Samostatné movité věci	66 769	126 006
Stroje a zařízení	60 478	120 253
Dopravní prostředky	1 560	3 174
Inventář	4 731	2 579
Jiný DHM	0	0
Nedokončený DHM	74 706	11 594
Zálohy na DHM	0	505
Celkem	**1 023 735**	**996 957**

Společnost pořídila v roce 2009 hmotný majetek účtovaný přímo do nákladů v částce 795 tis. Kč a v roce 2008 4.120 tis. Kč. Tento majetek představuje drobný hmotný majetek, což jsou ostatní movité věci a soubory movitých věcí s dobou použitelnosti delší než jeden rok nevykázané v položce dlouhodobého majetku – účtuje se o nich jako o zásobách přímo jednorázově do nákladů. Společnost neeviduje hmotný majetek, který by měl výrazně jinou hodnotu, než ve které je vykazován v účetní závěrce, ani nevlastní majetek, který není v účetnictví zachycen. Společnost v rozvaze vykazuje cizí hmotný majetek, a to majetek spravovaný na základě smlouvy o nájmu podniku v celkové netto hodnotě 720.422 tis. Kč.

Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem

2009 (v tis. Kč)

Popis majetku	Účetní zůstatková hodnota	Popis, rozsah a účel zástavního práva/věcného břemena	Hodnota zajištěného závazku
Hangár, parc. č. st. 328	28 000	zástavní právo včetně všech součástí a příslušenství	45 459
Montovaná hala, parc. st. č. 353	1 169	zástavní právo včetně všech součástí a příslušenství	
Budova požární stanice, parc. st. č. 349	6 195	zástavní právo včetně všech součástí a příslušenství	
Budova garáží, parc. st. č. 350	3 757	zástavní právo včetně všech součástí a příslušenství	
Skladová hala Hard, parc. st. č. 352	3 854	zástavní právo včetně všech součástí a příslušenství	
Budova ZUL 136, parc. st. č. 259	760	zástavní právo včetně všech součástí a příslušenství	
Garáže dílny STS-143, parc. st. č. 358	848	zástavní právo včetně všech součástí a příslušenství	
Hala Hard 209, parc. st. č. 373	2 346	zástavní právo včetně všech součástí a příslušenství	2 617
Celkem	**46 929**		**48 076**

Úvěr otevřen s možností čerpání až do výše 200.000 tis. Kč. Hodnota zajištěného závazku je vždy dle průběžného čerpání úvěru v tranších, dle platné úvěrové smlouvy.

Net book value (in CZK thousand)

	Balance as of 31 Dec 2008	Balance as of 31 Dec 2009
Land	201 798	201 742
Buildings	680 462	657 110
Individual movable assets	66 769	126 006
Machinery and equipment	60 478	120 253
Vehicles	1 560	3 174
Furniture and fixtures	4 731	2 579
Other tangible fixed assets	0	0
Tangible fixed assets under construction	74 706	11 594
Prepayments for tangible fixed assets	0	505
Total	**1 023 735**	**996 957**

In the year ended 31 December 2009, the Company acquired fixed assets that were charged directly to expenses in an amount of CZK 795 thousand and in the year ended 31 December 2008 in an amount of CZK 4,120 thousand. These assets are low value tangible assets comprising other moveable assets and sets of moveable assets with an estimated useful life greater than one year not included in the fixed assets. These assets are accounted for as inventory and are directly expensed. The Company records no assets with a value significantly different than that stated in the financial statements nor does it own any assets not reported in the financial statements. The Company accounts for third-party assets included in the balance, namely the assets administered under the Lease Agreement for the Facility in a net amount totalling CZK 720,422 thousand.

Fixed Assets Pledged as Collateral

2009 (in CZK thousand)

Description of assets	Net book value	Description, extent and purpose of pledge/charge	Balance of secured liability
Hangar, land parcel No. 328	28 000	Pledged as collateral, including all facilities and equipment	45 459
Prefabricated building, land parcel No. 353	1 169	Pledged as collateral, including all facilities and equipment	
Fire station building, land parcel No. 349	6 195	Pledged as collateral, including all facilities and equipment	
Garage building, land parcel No. 350	3 757	Pledged as collateral, including all facilities and equipment	
"Hard" storage building, land parcel No. 352	3 854	Pledged as collateral, including all facilities and equipment	
"ZUL 136" building, land parcel No. 259	760	Pledged as collateral, including all facilities and equipment	
"STS-143" garages/work-shops, land parcel No. 358	848	Pledged as collateral, including all facilities and equipment	
"Hard" building, land parcel No. 373	2 346	Pledged as collateral, including all facilities and equipment	2 617
Total	**46 929**		**48 076**

The loan was granted with a credit limit up to CZK 200,000 thousand. The amount of the secured liability is invariably in tranches with respect to the amounts withdrawn, as set forth in the valid loan agreement.

Majetek najatý formou finančního leasingu

Finanční leasing s následnou koupí najaté věci (v tis. Kč)

Popis předmětu/skupiny předmětů	Datum zahájení	Doba trvání v měsících	Celková hodnota leasingu	Skutečně uhrazené splátky k 31. 12. 2008	Skutečně uhrazené splátky k 31. 12. 2009	Splatno v roce 2009	Splatno v dalších letech
Dopravní prostředky	2006-2013	36-60	42 883	18 407	10 702	9 964	3 809
Stroje	2006-2014	36-60	19 673	3 979	2 005	3 870	9 819
Celkem	**0**	**0**	**62 556**	**22 386**	**12 707**	**13 834**	**13 628**

Uvedené údaje jsou včetně daně z přidané hodnoty, pouze v případech, ve kterých je možno tuto daň uplatnit jako odpočet na vstupu, jsou údaje uvedeny bez DPH.

Operativní leasing

Účetní jednotka ve sledovaném období nevyužívala majetek formou operativního leasingu.

Dlouhodobý finanční majetek

Účetní jednotka neeviduje dlouhodobý finanční majetek.

Podíly v ovládaných a řízených osobách

Účetní jednotka nemá v roce 2009 ani v roce 2008 neměla podíly v ovládaných ani řízených osobách.

Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem

Účetní jednotka nemá v roce 2009 ani neměla v roce 2008 podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem.

Dohody mezi společníky

Účetní jednotka nemá podíl na základním kapitálu jiné společnosti.

Realizovatelné dlouhodobé cenné papíry a podíly

Účetní jednotka nerealizovala dlouhodobé cenné papíry ani podíly.

Půjčky a úvěry – ovládající a řízená osoba, podstatný vliv

Účetní jednotka o úroky z půjček a úvěrů nezvyšuje jejich jistinu. Účetní jednotka neuzavřela smlouvu o úvěru nebo půjčce s ovládající osobou.

Ostatní dlužné cenné papíry držené do splatnosti

Účetní jednotka nevlastní dlužné cenné papíry.

Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek

Účetní jednotka nepořídila dlouhodobý finanční majetek.

Dlouhodobý finanční majetek zatížený zástavním právem

Účetní jednotka nevlastní dlouhodobý finanční majetek zatížený zástavním právem.

Assets Held Under Finance Leases

Finance Leases (in CZK thousand)

Description of items / Groups of items	Date of inception	Term in months	Total lease value	Payments made as of 31 Dec 2008	Payments made as of 31 Dec 2009	Due in 2009	Due in following years
Vehicles	2006-2013	36-60	42 883	18 407	10 702	9 964	3 809
Machinery	2006-2014	36-60	19 673	3 979	2 005	3 870	9 819
Total	**0**	**0**	**62 556**	**22 386**	**12 707**	**13 834**	**13 628**

The above figures are inclusive of VAT. Only if input VAT recovery is possible, the figures are net of VAT.

Operating Leases

In the reporting period, the accounting entity held no assets under operating leases.

Non-current Financial Assets

The accounting entity does not record any non-current financial assets.

Equity Investments in Subsidiaries

In the years ended 31 December 2009 and 2008, the accounting entity had no equity investments in subsidiaries.

Equity Investments in Associates

In the years ended 31 December 2009 and 2008, the accounting entity had no equity investments in associates.

Agreements Between Partners

The accounting entity holds no shares in the registered capital of any other entity.

Securities and Investments Available for Sale

The accounting entity sold no securites and investments.

Loans and Borrowings - Subsidiaries

The accounting entity does not increase the principal of loans and borrowings by interest.
The accounting entity did not enter into any loan or borrowing agreement with the controlling entity.

Other Debt Securities Held to Maturity

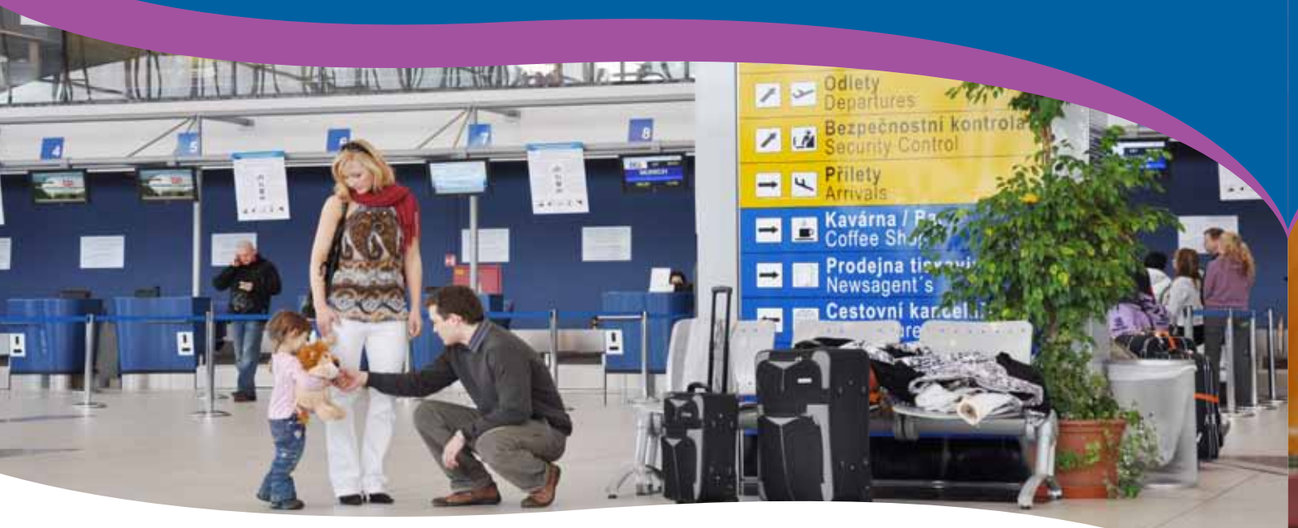
The accounting entity has no debt securities held to maturity.

Acquisition of Non-current Financial Assets

The accounting entity acquired no non-current financial assets.

Non-current Financial Assets Pledged as Security

The accounting entity has no non-current financial assets pledged as security.



Zásoby
Účetní jednotka neručila hodnotami zásob pro úvěry.

Pohledávky
Krátkodobé pohledávky z obchodního styku

Vytvořené opravné položky k pohledávkám z obchodního styku (v tis. Kč)

	Opravná položka 2008	Opravná položka 2009
Stav vytvořených	1 003	5 337
CELKEM	**1 003**	**5 337**

Změnu opravné položky lze rozčlenit následovně (v tis. Kč)

	2008	2009
Počáteční stav k 1. lednu	1 522	1 003
Tvorba	178	5 233
Rozpuštění	697	899
Konečný zůstatek k 31. prosinci	**1 003**	**5 337**

Dlouhodobé pohledávky k podnikům ve skupině
Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů
Účetní jednotka nemá dlouhodobé pohledávky k podnikům ve skupině.

Dlouhodobé pohledávky – úvěry a půjčky
Účetní jednotka neposkytla žádné úvěry a půjčky.

Inventory
The accounting entity pledged no inventory as security for loans.

Receivables
Long-term Trade Receivables (in CZK thousand)

Provisions against trade receivables (in CZK thousand)

	Provisions 2008	Provisions 2009
Provisions	1 003	5 337
TOTAL	**1 003**	**5 337**

The change in provisions can be analyzed as follows (in CZK thousand):

	2008	2009
Opening balance as of 1 January	1 522	1 003
Charge	178	5 233
Release	697	899
Closing balance as of 31 December	**1 003**	**5 337**

Long-term Intercompany Receivables
Long-term Trade Receivables
The accounting entity records no long-term receivables from subsidiaries and associates.

Long-term Receivables – Loans and Borrowings
The accounting entity granted no loans and borrowings.

Krátkodobé pohledávky

Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů (v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem po splatnosti	CELKEM
			0-90 dní	91 -180 dní	181–360 dní	1-2 roky	2 a více let		
2009	Brutto	11 325	8 492	4 162	172	366	216	13 408	24 733
	Opravné položky	174	1 775	3 161	41		186	5 163	5 337
	Netto	11 151	6 717	1 001	131	366	30	8 245	19 396
2008	Brutto	17 281	6 179	3 365	36	132	1 047	10 759	28 040
	Opravné položky			5	-27		1 025	1 003	1 003
	Netto	17 281	6 179	3 360	63	132	22	9 756	27 037

Pohledávky k podnikům ve skupině

Krátkodobé pohledávky – úvěry a půjčky

Účetní jednotka neposkytla žádné úvěry a půjčky ve skupině.

Krátkodobé pohledávky k podnikům ve skupině

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů

Účetní jednotka nemá krátkodobé pohledávky k podnikům ve skupině.

Krátkodobý finanční majetek (v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2009	Stav k 31. 12. 2008
Pokladna	206	220
Ceniny	59	80
Peníze	265	300
Běžné účty	96 972	52 098
Účty v bankách	96 972	52 098
Krátkodobé cenné papíry a podíly	0	0
Krátkodobý finanční majetek celkem	97 237	52 398

Časové rozlišení aktivní

Náklady příští období

- uhrazená mimořádná leasingová splátka ve výši 720 tis. Kč, která bude časově uplatňována do nákladů
- časové rozlišení uhrazeného pojistného a předplatného ve výši 599 tis. Kč

Vlastní kapitál

Změny vlastního kapitálu

V roce 2009 došlo jediným akcionářem – Moravskoslezským krajem - k navýšení základního kapitálu v celkové výši 137.000 tis. Kč. Peněžním vkladem bylo dne 10. 11. 2009 splaceno 100.000 tis. Kč. Dle smlouvy o upsání akcií bude zbývající část peněžního vkladu ve výši 37.000 tis. Kč splacena do 1 roku od data rozhodnutí akcionáře o zvýšení základního kapitálu.

Short-term Receivables

Ageing of Trade Receivables (in CZK thousand)

Year	Category	Before due date	Past due date					Total past due date	TOTAL
			0-90 days	91 -180 days	181–360 days	1-2 years	2 years and more		
2009	Gross	11 325	8 492	4 162	172	366	216	13 408	24 733
	Provisions	174	1 775	3 161	41		186	5 163	5 337
	Net	11 151	6 717	1 001	131	366	30	8 245	19 396
2008	Gross	17 281	6 179	3 365	36	132	1 047	10 759	28 040
	Provisions			5	-27		1 025	1 003	1 003
	Net	17 281	6 179	3 360	63	132	22	9 756	27 037

Intercompany Receivables

Short-term receivables – loans and borrowings

The accounting entity granted no loans and borrowings to subsidiaries and associates.

Short-term Intercompany Receivables

Short-term Trade Receivables

The accounting entity records no short-term receivables from subsidiaries and associates.

Current Financial Assets (in CZK thousands)

	Balance as of 31 Dec 2009	Balance as of 31 Dec 2008
Cash	206	220
Stamps and vouchers	59	80
Cash on hand	265	300
Current accounts	96 972	52 098
Cash at bank	96 972	52 098
Short-term investments and securities	0	0
Total current financial assets	97 237	52 398

Temporary Assets

Deferred Expenses

- additional lease payment amounting to CZK 720 thousand to be accrued as expenses
- deferred expenses arising from paid insurance and advance payments amounting to CZK 599 thousand

Equity

Changes in Equity

In 2009 the Moravian Silesian Region as the sole shareholder increased the registered capital by a total of CZK 137,000 thousand. On 10 November 2009, an amount of CZK 100,000 thousand was paid in the form of a bank deposit. Pursuant to the Share Subscription Agreement, the remaining part of the deposit amounting to CZK 37,000 thousand will be paid within one year of the date on which the shareholder passed the resolution to increase the registered capital.

Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků

Pohyby na účtu Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků:

Účetní jednotka neúčtovala ani v roce 2009 ani v roce 2008 o oceňovacích rozdílech z přecenění majetku a závazků.

Rezervy

V roce 2009 účetní jednotka rezervy netvořila, ale zrušila rezervu vytvořenou v roce 2008.

Účetní jednotka vytvořila v roce 2008 rezervu na daň darovací, která nebyla do dne sestavení účetní závěrky finančním úřadem vyměřena, a to ve výši 600 tis. Kč. Jednalo se o poskytnutí daru jediným akcionářem v podobě bezúplatného vypůjčení majetku k užívání účetní jednotkou. Hodnota daru byla stanovena na základě znaleckého posudku znalecké kanceláře – Ústavu oceňování majetku při VŠB Technické univerzity v Ostravě ve výši 4.555 tis. Kč, což je pětinásobek vyčísleného majetkového prospěchu za bezplatné užívání majetku (911 tis. Kč).

Závazky

Dlouhodobé závazky

Celková výše dlouhodobých závazků, jež mají k 31. 12. 2009 dobu splatnosti delší než 1 rok je 764.402 tis. Kč, k 31. 12. 2008 tato částka představovala 807.201 tis. Kč. Tento závazek vyplývá ze Smlouvy o nájmu podniku.

Dlouhodobý závazek vůči MSK z nájemní smlouvy 720.422 tis. Kč

Dlouhodobý závazek z nájmu vůči MSK 2.826 tis. Kč

Dlouhodobý závazek vůči MSK z kupních smluv 22.394 tis. Kč

Dlouhodobý závazek z obchodních vztahů 16.507 tis. Kč

Odložený daňový závazek 2.253 tis. Kč

Účetní jednotka neeviduje dlouhodobé závazky neuvedené v rozvaze.

Dlouhodobé závazky k podnikům ve skupině

Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů

Účetní jednotka má dlouhodobé závazky k podnikům ve skupině, a to pouze dlouhodobé závazky vůči jedinému akcionáři uvedené v bodu Dlouhodobé závazky.

Dlouhodobé závazky – úvěry a půjčky

Účetní jednotka nemá závazky k podnikům ve skupině ve formě úvěrů nebo půjček.

Dlouhodobé závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem

Účetní jednotka neeviduje závazky kryté zástavním právem.

Krátkodobé závazky

Věková struktura krátkodobých závazků z obchodních vztahů (v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti					Celkem po splatnosti	CELKEM
			0-90 dní	91-180 dní	181-360 dní	1-2 roky	2 a více let		
2009	Krátkodobé	30 632						0	30 632
2008	Krátkodobé	55 028						0	55 028

Gains and Losses From Revaluation of Assets and Liabilities

Movements in „Revaluation of assets and liabilities":

In the years ended 31 December 2009 and 2008, the accounting entity recognized no gains or losses from revaluation of assets and liabilities.

Reserves

In the year ended 31 December 2009, the accounting entity did not create any reserves; however, the reserve created in 2008 was closed.

The accounting entity created a reserve for the gift tax, which had not been assessed by the Revenue Office as of the date of the preparation of the financial statements, amounting to CZK 600 thousand. The gift was made by the sole shareholder, the Moravian Silesian Region, in the form of free-of-charge lending of the property to be used by the accounting entity. The value of the donation was determined on the basis of an expert opinion issued by the Property Valuation Institute of VSB – Technical University of Ostrava, and amounts to CZK 4,555 thousand, which is fivefold of the calculated benefit of the free-of-charge use of the property (CZK 911 thousand).

Payables

Long-term Payables

Total long-term payables falling due for settlement as of 31 December 2009 after one year or longer amounted to CZK 764,402 thousand and as of 31 December 2008 amounted to CZK 807,201 thousand. This payable arises from the Lease Agreement for the Facility.

Long-term payable to the Moravian Silesian Region arising from the lease agreement amounting to CZK 720,422 thousand

Long-term payable to the Moravian Silesian Region arising from rent payments amounting to CZK 2,826 thousand

Long-term payable to the Moravian Silesian Region arising from purchase agreements amounting to CZK 22,394 thousand

Long-term trade payable amounting to CZK 16,507 thousand

The deferred tax liability amounting to CZK 2,253 thousand

The accounting entity does not record any long-term payables not included in the balance sheet.

Long-term Intercompany Payables

Long-term Trade Payables

The accounting entity records long-term intercompany payables, namely long-term payables to the sole shareholder, as stated above in Long-term Payables.

Long-term Payables - Loans and Borrowings

The accounting entity has no intercompany payables in the form of loans or borrowings.

Long-term Payables Pledged as Security or Otherwise Secured

The accounting entity records no long-term payables pledged as security.

Short-term Payables

Ageing of Short-term Trade Payables (in CZK thousand)

Year	Category	Before due date	Past due date					Total past due date	TOTAL
			0-90 days	91-180 days	181-360 days	1-2 years	2 years and more		
2009	Short-term	30 632						0	30 632
2008	Short-term	55 028						0	55 028

Závazky k podnikům ve skupině

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů

Účetní jednotka má krátkodobé závazky k podnikům ve skupině, a to vůči MSK ve výši 4.696 tis. Kč.

Krátkodobé závazky – úvěry a půjčky

Účetní jednotka nemá krátkodobé závazky k podnikům ve skupině ve formě úvěrů nebo půjček.

Závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem

Účetní jednotka ručí za dva bankovní úvěry poskytnuté Českou spořitelnou a.s. budoucími pohledávkami z obchodního styku. K 31. 12. 2009 bylo z celkové výše poskytnutých úvěrů nesplaceno 45.459 tis. Kč a 2.617 tis. Kč.

Bankovní úvěry

Bankovní úvěry dlouhodobé

2009 (v tis. Kč)

Banka - věřitel	Měna	Zůstatek k 31. 12. 2009	Zůstatek k 31. 12. 2008	Úroková sazba 2009	Forma zajištění 2009
Česká spořitelna, a.s. úvěr č. 8153-001, CAT II	CZK	45 459	55 459	Proměnná = referenční sazba + 0,43 % per annum	zástava nemovitosti a pohledávek
Česká spořitelna, a.s. úvěr č. 8153-003 „SaZ I" HZS	CZK	2 617	0	Proměnná = referenční sazba + 2,6 % per annum	zástava nemovitosti a pohledávek
Celkem		**48 076**	**55 459**	**0**	**0**

Splátkový kalendář (v tis. Kč)

Banka - věřitel	2009	2010	2011	2012	2013	V dalších obdobích
Česká spořitelna, a.s.	10 000	10 000	10 000	10 000	15 459	0
Celkem	10 000	10 000	10 000	10 000	15 459	0

Splácení úvěru č. 8153-003 probíhá po jednotlivých tranších, které jsou hrazeny z obdržených dotací. Žádosti o přiznání dotace se předkládají ÚRR průběžně dle harmonogramu monitorovacích hlášení uvedených v dotační smlouvě

Krátkodobé bankovní úvěry a krátkodobé finanční výpomoci

2009 Účetní jednotka nečerpala krátkodobý úvěry – kontokorent. Účetní jednotka čerpala zákaznický úvěr od ČSOB Leasingu ve výši 494 tis. Kč na pořízení majetku.

2008 Účetní jednotka čerpala krátkodobý úvěr u ČS, a.s. – kontokorent ve výši 7.269 tis. Kč. Dále zákaznický úvěr od ČSOB Leasingu ve výši 380 tis. Kč.

Derivátové finanční nástroje

Společnost neúčtuje o finančních derivátech jako o finančních derivátech určených k obchodování nebo jako o zajišťovacích finančních derivátech.

Daň z příjmů

Odložená daň

Odložený daňový závazek lze analyzovat následovně: odložená daň z titulu (v tis. Kč)

Titul pro odloženou daňovou pohledávku-závazek	Stav k 31. 12. 2009	Stav k 31. 12. 2008
Rozdíl mezi zůstatkovou účetní a daňovou cenou dlouhodobého majetku - závazek	2 510	4 340
Daňová ztráta minulých let	257	2 231
Daně celkem	**2 253**	**2 109**

Intercompany Payables

Short-term Intercompany Trade Payables

The accounting entity records short-term intercompany trade payables, namely to the Moravian Silesian Region amounting to CZK 4,696 thousand.

Short-term Payables – Loans and Borrowings

The accounting entity records no short-term intercompany payables in the form of loans or borrowings.

Short-term Payables Pledged as Security or Otherwise Secured

The accounting entity pledged as security its future trade payables for two loans granted by Česká spořitelna a.s. As of 31 December 2009, of the total amount granted, amounts CZK 45,459 thousand and CZK 2,617 were outstanding.

Bank Loans

Long-term Bank Loans

2009 (in CZK thousand)

Bank / creditor	Currency	Balance as of 31 Dec 2009	Balance as of 31 Dec 2008	Interest rate 2009	Form of collateral 2009
Česká spořitelna, a.s. loan 8153-001, CAT II	CZK	45 459	55 459	Variable = reference interest rate + 0.43 % per annum	Real estate
Česká spořitelna, a.s loan 8153-003 „SaZ I" HZS	CZK	2 617	0	Variable = reference interest rate + 2.6 % per annum	Real estate
Total		**48 076**	**55 459**	**0**	**0**

Repayment Schedule (in CZK thousand)

Bank / creditor	2009	2010	2011	2012	2013	In next periods
Česká spořitelna, a.s.	10 000	10 000	10 000	10 000	15 459	0
Total	10 000	10 000	10 000	10 000	15 459	0

The repayment of Loan No. 8153-003 is made by tranches which are settled from the subsidies received. The subsidy applications are regularly submitted to the Office of the Regional Council according to the schedule for monitoring reports, as set forth in the loan agreement.

Short-term Bank Loans and Financial Borrowings

2009 The accounting entity did not obtain any short-term loans – bank overdrafts. The accounting entity obtained a consumer loan granted by ČSOB Leasing amounting to CZK 494 thousand.

2008 The accounting entity obtained a short-term loan - a bank overdraft of CZK 7,269 thousand and a consumer loan granted by ČSOB Leasing amounting to CZK 380 thousand.

Derivative Financial Instruments

The accounting entity does not account for any derivative financial instruments as derivative financial instruments held for trading or for hedging.

Income Tax

Deferred Tax

The deferred tax liability can be analyzed as follows: deferred tax arising from (in CZK thousand)

	Balance as of 31 Dec 2009	Balance as of 31 Dec 2008
Difference between net book value and tax value of long-term assets - Liability	2 510	4 340
Tax losses carried forward	257	2 231
Total taxes	**2 253**	**2 109**

Odložená daňová pohledávka – rozpis	Stav k 31. 12. 2009	Stav k 31. 12. 2008
Účtovaná pohledávka	257	2 231
Neúčtovaná pohledávka		0
CELKEM	**257**	**2 231**

(v tis. Kč)

Analýza změny zůstatku	
K 1. 1. 2009	**- 219**
Zaúčtování dříve neúčtované pohledávky	0
Běžné změny účtované proti výkazu zisku a ztráty	-144
Účtováno celkem proti výkazu zisku a ztráty	**-144**
Změna metody	0
Běžné změny účtované proti vlastnímu kapitálu	0
Účtováno celkem proti vlastnímu kapitálu	**0**
K 31. 12. 2009	**-2 253**

Daňový náklad (výnos)

Výše daně za rok může být porovnána se ziskem dle výsledovky následovně: (v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2009	Stav k 31. 12. 2008
Zisk před zdaněním	-5 737	- 14 152
Sazba daně z příjmu	20	21
Připočitatelné položky k základu daně	17 539	4 344
Odčitatelné položky k základu daně	1 716	1 933
Základ daně před úpravou	10 086	- 11 741
Uplatnění daňové ztráty, darů apod.	9 706	
Základ daně před úpravou	380	
Odečet darů	19	
Základ daně po úpravě	361	- 11 741
Daň	72	
Slevy na dani	72	
Celková daňová povinnost	0	0
Doměrky daně minulých let		
Opravy odhadů daně minulých období		
Odložená daň	144	1 725

Splatné závazky z titulu sociálního a zdravotního pojištění a daňové nedoplatky

Výše splatných závazků z titulu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti činila 1.424 tis. Kč k 31. 12. 2009 (1.599 tis. Kč k 31. 12. 2008). Výše splatných závazků z titulu veřejného zdravotního pojištění činila 626 tis. Kč k 31. 12. 2009 (684 tis. Kč k 31. 12. 2008). Jedná se o závazky z titulu mezd za měsíc prosinec.
Společnost nemá vůči místně příslušným finančním orgánům daňové nedoplatky.
Společnosti nebyla doměřena splatná daň z příjmů za minulá účetní období.

Deferred tax asset - breakdown	Balance as of 31 Dec 2009	Balance as of 31 Dec 2008
Recognized asset	257	2 231
Unrecognized asset		0
TOTAL	**257**	**2 231**

(in CZK thousand)

Analysis of movements	
As of 1 Jan 2009	**- 219**
Recognition of an asset not previously recognized	0
Current changes charged to the profit and loss account	-144
Total charges against the profit and loss account	**-144**
Change in method	0
Current changes charged against equity	0
Total charges against equity	**0**
As of 31 Dec 2009	**-2 253**

Tax Charge (Credit)

The tax charge for the year reconciled to the profit according to the profit and loss account as follows:
(in CZK thousand)

	Balance as of 31 Dec 2009	Balance as of 31 Dec 2008
Profit before tax	-5 737	- 14 152
Income tax rate	20	21
Imputable items	17 539	4 344
Deductible items	1 716	1 933
Tax base before adjustment	10 086	- 11 741
Utilization of tax losses, gifts, etc.	9 706	
Tax base before adjustment	380	
Deduction of gifts	19	
Tax base after adjustment	361	- 11 741
Tax	72	
Tax abatement	72	
Total tax liability	0	0
Additional tax from previous periods		
Corrections of estimates from previous periods		
Deferred tax	144	1 725

Payables Arising from Social Security and Health Insurance and Tax Arrears

Payables arising from social security and state employment policy totalled CZK 1,424 thousand as of 31 December 2009 and CZK 1,599 thousand as of 31 December 2008. In the year ended 31 December 2009, the amount payable arising from public health insurance was CZK 626 thousand and CZK 684 thousand in the year ended 31 Decemeber 2008.
The payables are due to the payment of wages for December.
The Company records no tax arrears toward the respective financial authorities.
The Company records no additional income tax due from previous accounting periods.

Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2009			Období do 31. 12. 2008		
	Tuzemsko	Zahraničí	CELKEM	Tuzemsko	Zahraničí	CELKEM
Zboží - letenky	12		12	16		16
Tržby za prodej zboží celkem	12	0	12	16	0	16
Prodej energií	22 826		22 826	22 544		22 544
Tržby z leteckých činností	130 723		130 723	144 489		144 489
Pronájmy	11 830		11 830	10 601		10 601
Ostatní služby	24 601		24 601	22 737		22 737
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb celkem	**189 980**	**0**	**189 980**	**200 371**	**0**	**200 371**

Transakce se spřízněnými subjekty

Výnosy realizované se spřízněnými subjekty

2009

Účetní jednotka neevidovala 2009 žádné transakce se spřízněnými subjekty.

2008

Účetní jednotka neevidovala v roce 2008 žádné výnosy z transakce se spřízněnými subjekty.

Nákupy realizované se spřízněnými subjekty

2009

V roce 2009 účetní jednotka nerealizovala žádné nákupy od spřízněných subjektů.

2008

V roce 2008 účetní jednotka nerealizovala žádné nákupy od spřízněných subjektů.

Nákupy a prodeje dlouhodobého nehmotného, hmotného a finančního majetku se spřízněnými subjekty

2009

V roce 2009 účetní jednotka nerealizovala žádné nákupy a prodeje dlouhodobého nehmotného majetku od spřízněných subjektů.

2008

V roce 2008 účetní jednotka realizovala nákup dlouhodobého hmotného majetku od Moravskoslezského kraje na základě Kupní smlouvy nemovitého majetku a Kupní smlouvy movitého majetku.

Další transakce se spřízněnými subjekty

Kromě plnění závazků ze smlouvy o nájmu podniku zachycených v účetnictví účetní jednotky neprobíhají žádné další transakce se spřízněnými subjekty.

Revenues from Current Activity (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2009			Year ended 31 Dec 2008		
	Domestic	Foreign	TOTAL	Domestic	Foreign	TOTAL
Goods – air tickets	12		12	16		16
Total sales of goods	12	0	12	16	0	16
Sale of utilities	22 826		22 826	22 544		22 544
Sales from aviation activities	130 723		130 723	144 489		144 489
Leases	11 830		11 830	10 601		10 601
Other services	24 601		24 601	22 737		22 737
Total sales of own products and services	**189 980**	**0**	**189 980**	**200 371**	**0**	**200 371**

Related Party Transactions

Income Generated with Related Parties

2009

In the year ended 31 December 2008, the accounting entity recorded no transactions with related parties.

2008

In the year ended 31 December 2008, the accounting entity recorded no revenue from transactions with related parties.

Purchases Conducted with Related Parties

2009

In the year ended 31 December 2009, the accounting entity executed no purchases from related parties.

2008

In the year ended 31 December 2008, the accounting entity executed no purchases from related parties.

Purchases and Sales of Fixed Assets and Non-current Financial Assets with Related Parties

2009

In the year ended 31 December 2009, the accounting entity executed no sales or purchases of fixed assets and non-current financial assets with related parties.

2008

In the year ended 31 December 2008, the accounting entity purchased fixed assets from the Moravian Silesian Region under the Purchase Agreement for Immovable Property and Purchase Agreement for Movable Property.

Related Party Transactions

Apart from carrying out obligations arising from the Lease Agreement for the Facility recognized in the financial statements, the accounting entity has no transactions with related parties.

Spotřebované nákupy (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2009	Období do 31. 12. 2008
Spotřeba materiálu	12 440	13 283
Spotřeba energie	27 281	25 216
Spotřeba ostatních neskladovatelných dodávek		
Spotřebované nákupy celkem	**39 721**	**38 499**

Služby (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2009	Období do 31. 12. 2008
Opravy a udržování	7 925	6 557
Cestovné	835	1 371
Náklady na reprezentaci	246	440
Telefon, fax, internet	841	1 016
Služby spojené s leteckým provozem	7 058	7 733
Nájemné	699	1 015
Leasing	14 044	13 834
Úklid, likvidace odpadu	3 644	3 625
Poradenství a další odborné služby	3 835	2 677
Podpora nových linek	0	2 844
Ostatní služby	8 124	10 087
Celkem	**47 251**	**51 199**

Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (v tis. Kč)

Odpisy DNM a DHM	Období do 31. 12. 2009	Období do 31. 12. 2008
Odpisy DNM a DHM - vlastní majetek	23 921	12 635
Odpisy DNM a DHM - pronajatý majetek	18 804	23 011
Odpisy celkem	**42 725**	**35 646**

Náklady, výnosy z prodaného dlouhodobého majetku a materiálu 2009 (v tis. Kč)

	DNM		DHM		Materiál	
	Zůstatková cena	Prodejní cena	Zůstatková cena	Prodejní cena	Zůstatková cena	Prodejní cena
Celková hodnota			32	26	179	249
Celkem	**0**	**0**	**32**	**26**	**179**	**249**

Consumed Purchases (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2009	Year ended 31 Dec 2008
Consumed material	12 440	13 283
Consumed energy	27 281	25 216
Consumption of other non-storable supplies		
Total consumed purchases	**39 721**	**38 499**

Services (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2009	Year ended 31 Dec 2008
Repair and maintenance	7 925	6 557
Travel expenses	835	1 371
Entertainment expenses	246	440
Telephone, fax, internet	841	1 016
Services related to air traffic	7 058	7 733
Rent	699	1 015
Finance Lease	14 044	13 834
Cleaning services, waste disposal	3 644	3 625
Advisory and other expert services	3 835	2 677
Support of new air services	0	2 844
Other services	8 124	10 087
Total	**47 251**	**51 199**

Depreciation of Intangible and Tangible Fixed Assets (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2009	Year ended 31 Dec 2008
Depreciation of intangible and tangible fixed assets – own assets	23 921	12 635
Depreciation of intangible and tangible fixed assets – leased assets	18 804	23 011
Total	**42 725**	**35 646**

Expenses on and Income from Fixed Assets and Material Sold 2009 (in CZK thousand)

	Intangible fixed assets		Tangible fixed assets		Material	
	Net book value	Selling value	Net book value	Selling value	Net book value	Selling value
Total value			32	26	179	249
Total	**0**	**0**	**32**	**26**	**179**	**249**

Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2009	Období do 31. 12. 2008
Změna stavu ostatních rezerv (specifikujte jednotlivé rezervy)	-600	600
Změna stavu OP účetních (OP k pohledávkám)	5 045	- 27
Změna stavu OP daňově uznatelných (OP k pohledávkám)	-711	- 492
Celkem	**3 734**	**81**

Ostatní provozní výnosy (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2009	Období do 31. 12. 2008
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	1 055	210
Přijaté dotace k úhradě nákladů	40 193	38 200
Ostatní provozní výnosy	643	38
Celkem	**41 891**	**38 448**

Dotace (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2009	Období do 31. 12. 2008
Přijaté dotace na provozní účely z MSK	40 193	38 200
Přijaté dotace na investiční účely z MSK	3 500	1 800
Přijaté dotace investiční z ROP	35 363	0
Přijaté dotace na neinvestiční účely z ROP	274	0

Ostatní provozní náklady (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2009	Období do 31. 12. 2008
Dary	109	225
Smluvní pokuty a úroky z prodlení	2	27
Odpisy pohledávek a postoupené pohledávky	929	583
Manka a škody v provozní oblastí	1	34
Podpora linky Ostrava-Moskva	7 569	25 839
Pojištění majetku a odpovědnosti	2 536	2 609
Celkem	**11 146**	**29 317**

Changes in Reserves and Provisions Relating to Operating Activities and Complex Deferred Expenses (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2009	Year ended 31 Dec 2008
Changes in other reserves (specify individual reserves)	-600	600
Changes in accounting provisions against receivables	5 045	- 27
Changes in tax deductible provisions against receivables	-711	- 492
Total	**3 734**	**81**

Other Operating Income (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2009	Year ended 31 Dec 2008
Contractual penalties and default interest	1 055	210
Subsidies received to reimburse costs	40 193	38 200
Other operating income	643	38
Total	**41 891**	**38 448**

Subsidies (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2009	Year ended 31 Dec 2008
Subsidies received for operating purposes from the MSR	40 193	38 200
Subsidies received for investment purposes from the MSR	3 500	1 800
Subsidies received for investment purposes from the ROP	35 363	0
Subsidies received for non-investment purposes from the ROP	274	0

Other Operating Expenses (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2009	Year ended 31 Dec 2008
Gifts	109	225
Contractual penalties and default interest	2	27
Write-off of receivables and ceded receivables	929	583
Deficits and damage relating to operating activities	1	34
Support of air service Ostrava – Moscow	7 569	25 839
Property and liability insurance	2 536	2 609
Total	**11 146**	**29 317**

Tržby z prodeje cenných papírů a podílů, prodané cenné papíry a podíly
Účetní jednotka neúčtovala o tržbách z prodeje denných papírů.

Výnosy z dlouhodobého finančního majetku
Účetní jednotka neúčtovala o výnosech z dlouhodobého finančního majetku.

Výnosy z krátkodobého finančního majetku
Účetní jednotka nerealizovala výnosy z krátkodobého finančního majetku.

Náklady z finančního majetku
Náklady z finančního majetku účetní jednotce v roce 2009 ani v roce 2008 nevznikly.

Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů
Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů účetní jednotka neeviduje.

Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů
Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů účetní jednotka neeviduje.

Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti
Účetní jednotka netvořila rezervy nebo opravné položky ve finanční oblasti.

Výnosové úroky (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2009	Období do 31. 12. 2008
Úroky z bankovních účtů běžných	150	713
Celkem	**150**	**713**

Ostatní finanční výnosy (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2009	Období do 31. 12. 2008
Kursové zisky	436	1 380
Celkem	**436**	**1 380**

Ostatní finanční náklady (v tis. Kč)

	Období do 31. 12. 2009	Období do 31. 12. 2008
Kurzové ztráty	817	857
Úroky z úvěru	3 306	817
Bankovní výlohy	339	313
Celkem	**4 462**	**1 987**

Převod finančních nákladů a převod finančních výnosů
O převodu finančních nákladů ani finančních výnosů účetní jednotka v roce 2009 ani v roce 2008 neúčtovala.

Celkové výdaje vynaložené na výzkum a vývoj
Účetní jednotka nevynaložila žádné náklady na vývoj a výzkum ani v roce 2009 ani v roce 2008.

Mimořádné náklady a výnosy
Účetní jednotka v roce 2009 neúčtovala o mimořádných nákladech a výnosech.

Proceeds from Securities and Investments Sold
The accounting entity recognized no proceeds from the sale of securities and investments.

Income from Non-current Financial Assets
The accounting entity recognized no income from non-current financial assets.

Income from Current Financial Assets
The accounting entity recognized no income from current financial assets.

Costs of Financial Assets
In the years 2009 and 2008, the accounting entity incurred no costs of financial assets.

Income from Revaluation of Securities and Derivatives
The accounting entity records no income from revaluation of securities and derivatives.

Cost of Revaluation of Securities and Derivatives
The accounting entity records no cost of revaluation of securities and derivatives.

Change in Reserves and Provisions Relating to Financial Activities
The accounting entity created no reserves or provisions relating to financial activities.

Interest Income (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2009	Year ended 31 Dec 2008
Interest on current bank accounts	150	713
Total	**150**	**713**

Other Financial Income (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2009	Year ended 31 Dec 2008
Foreign exchange rate gains	436	1 380
Total	**436**	**1 380**

Other Financial Expenses (in CZK thousand)

	Year ended 31 Dec 2009	Year ended 31 Dec 2008
Foreign exchange losses	817	857
	3 306	817
Banking fees	339	313
Total	**4 462**	**1 987**

Transfer of Financial Expenses and Transfer of Financial Revenues
In the years ended 31 December 2009 and 2008, the accounting entity recognized no transfer of financial expenses or transfer of financial revenues.

Total Expenses on Research and Development
In the years ended 31 December 2009 and 2008, the accounting entity incurred no expenses on research and development.

Extraordinary Expenses and Income
In the year ended 31 December 2008, the accounting entity recognized no extraordinary expenses or income.

5. ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY

Osobní náklady a počet zaměstnanců

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců a členů vedení společnosti za rok 2009 a 2008 je následující:
2009 (v tis. Kč)

	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní osobní náklady	Osobní náklady CELKEM
Zaměstnanci	174,89	50 193	17 044	3 467	70 704
Vedení společnosti	10,73	11 462	3 528	286	15 276
Odměny členům staturárních orgánů		282	25	0	307
Dohody		1 495	445	0	1 940
Odstupné		244		0	244
Celkem	**185,62**	**63 676**	**21 042**	**3 753**	**88 471**

2008 (v tis. Kč)

	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní osobní náklady	Osobní náklady CELKEM
Zaměstnanci	176,18	55 698	19 494	3 201	78 393
Vedení společnosti	11	11 363	3 504	208	15 075
Odměny členům staturárních orgánů		276	25		301
Dohody		994	310		1 304
Odstupné		78			78
Celkem	**187,18**	**68 409**	**23 333**	**3 409**	**95 151**

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků. Pod pojmem vedení společnosti se rozumí ředitelé a vedoucí útvarů a úseků.

Poskytnuté půjčky, úvěry či ostatní plnění

V roce 2009 a 2008 obdrželi členové představenstva, dozorčí rady a členové řídících orgánů následující půjčky a odměny za výkon funkce ve statutárních orgánech společnosti nad rámec základního platu:

2009 (v tis. Kč)

	Představenstvo	Dozorčí rada	Členové řídících orgánů
Poskytnuté půjčky a úvěry (stav k 31. 12.)	0	0	0
Úroková sazba	0	0	0
Poskytnuté záruky (stav k 31. 12.)	0	0	0
Příspěvky na životní a důchodové pojištění	0	0	0
Odměny	102	180	0
Tantiémy	0	0	0
Využití služeb poskytovaných společností	0	0	0
Osobní vozy / jiné movité a nemovité věci s možností využití pro soukromé účely (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ pracovníků)	305	0	267
Ostatní plnění	0	0	0
CELKEM	**407**	**180**	**267**

5. EMPLOYEES, MANAGEMENT AND STATUTORY BODIES

Staff Costs and Number of Employees

The average recalculated number of employees and managers for the years ended 31 December 2009 and 2008 was as follows:
2009 (in CZK thousand)

	Number of employees	Payroll costs	Social security and health insurance	Other staff costs	Total staff costs
Employees	174,89	50 193	17 044	3 467	70 704
Managers	10,73	11 462	3 528	286	15 276
Remuneration to members of statutory bodies		282	25	0	307
Termination by agreement		1 495	445	0	1 940
Severance pay		244		0	244
Total	**185,62**	**63 676**	**21 042**	**3 753**	**88 471**

2008 (in CZK thousand)

	Number of employees	Payroll costs	Social security and health insurance	Other staff costs	Total staff costs
Employees	176,18	55 698	19 494	3 201	78 393
Managers	11	11 363	3 504	208	15 075
Remuneration to members of statutory bodies		276	25		301
Termination by agreement		994	310		1 304
Severance pay		78			78
Total	**187,18**	**68 409**	**23 333**	**3 409**	**95 151**

The number of employees is based on the average recalculated headcount. The category "managers" includes senior managers and their assistant managers.

Loans, Borrowings and Other Benefits Provided

In the years ended 31 December 2009 and 2008, members of the Board of Directors, Supervisory Board and members of the governing bodies received the following loans and bonuses, in addition to their basic salaries, for the discharge of their respective duties as members of the statutory bodies.
2009 (in CZK thousand)

	Board of Directors	Supervisory Board	Members of governing bodies
Loans and borrowings provided (as of 31 Dec)	0	0	0
Interest rate	0	0	0
Guarantees provided (as of 31 Dec)	0	0	0
Life and pension insurance contributions	0	0	0
Bonuses	102	180	0
Directors' fees	0	0	0
Use of services rendered by the Company	0	0	0
Cars/other movable and immovable assets to be used for private purposes (the figure increases the tax base of employees)	305	0	267
Other benefits	0	0	0
TOTAL	**407**	**180**	**267**

2008 (v tis. Kč)

	Představenstvo	Dozorčí rada	Členové řídících orgánů
Poskytnuté půjčky a úvěry (stav k 31. 12.)	0	0	0
Úroková sazba	0	0	0
Poskytnuté záruky (stav k 31. 12.)	0	0	0
Příspěvky na životní a důchodové pojištění	0	0	0
Odměny	108	168	0
Tantiémy	0	0	0
Využití služeb poskytovaných společností	0	0	0
Osobní vozy / jiné movité a nemovité věci s možností využití pro soukromé účely (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ pracovníků)	281	0	323
Ostatní plnění	0	0	0
CELKEM	**389**	**168**	**323**

6. ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ

Účetní jednotka neeviduje žádné závazky neuvedené v účetní závěrce kromě mimobilančních závazků z leasingových smluv jak je uvedeno v kapitole Majetek najatý formou finančního leasingu

Významné potenciální ztráty
Účetní jednotce nejsou známy žádné potenciální ztráty.

Vystavené záruční směnky
Účetní jednotka nemá žádné podepsané směnky.

Soudní spory
K 31. 12. 2009 se společnost neúčastnila žádného soudního sporu, jehož rozhodnutí by mělo podstatný dopad na společnost.

Ručení třetím osobám
Účetní jednotka neposkytla ručení žádné třetí osobě.

Ekologické závazky
K 31. 12. 2009 neexistuje ekologický audit společnosti. Vedení společnosti proto nemůže odhadnout možné budoucí závazky související se škodami způsobenými minulou činností ani závazky související s prevencí možných škod budoucích.

2008 (in CZK thousand)

	Board of Directors	Supervisory Board	Members of governing bodies
Loans and borrowings provided (as of 31 Dec)	0	0	0
Interest rate	0	0	0
Guarantees provided (as of 31 Dec)	0	0	0
Life and pension insurance contributions	0	0	0
Bonuses	108	168	0
Directors' fees	0	0	0
Use of services rendered by the Company	0	0	0
Cars/other movable and immovable assets to be used for private purposes (the figure increases the tax base of employees)	281	0	323
Other benefits	0	0	0
TOTAL	**389**	**168**	**323**

6. CONTINGENT LIABILITIES AND OFF-BALANCE SHEET COMMITMENTS

The accounting entity has no contingent liabilities or off-balance sheet commitments, except for off-balance sheet commitments arising from lease agreements, as stated in Assets Held Under Finance Leases above.

Significant contingent losses
The accounting entity is unaware of any significant contingent losses.

Bills of Exchange Issued
The accounting entity issued no bills of exchange.

Legal Disputes
As of 31 December 2009, the Company was involved in no legal dispute, the outcome of which would significantly impact the Company.

Third Party Guarantees
The accounting entity issued no third party guarantees.

Environmental Liabilities
As of 31 December 2009, no environmental audit was conducted. Therefore, the Company's management is not able to assess possible future liabilities related to any damage caused by its past activities or liabilities related to the prevention of any potential future damage.

7. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

V Mošnově dne 10. 3. 2010

Zpracovala Zdenka Sochová

Ing. Pavel Schneider
Předseda
představenstva

Ing. Michaela Uherková
Místopředseda
představenstva

7. SIGNIFICANT EVENTS AFTER THE BALANCE SHEET DATE

No events occurred after the balance sheet date that would significantly impact these financial statements.

In Mošnov, on the 10th day of May, 2010

Prepared by Zdenka Sochová

Ing. Pavel Schneider
Chairman of the
Board of Directors

Ing. Michaela Uherková
Vice Chairman of the
Board of Directors

Kontakt:

Letiště Ostrava, a.s.
Mošnov, Letiště Ostrava č. p. 401, 742 51
Tel: 597 471 117
Fax: 597 471 105
E-mail: airport@airport-ostrava.cz
www.airport-ostrava.cz

Contact:

Letiště Ostrava, a.s.
Mošnov, Letiště Ostrava č. p. 401, 742 51
Czech Republic
Phone: +420 597 471 117
Fax: +420 597 471 105
E-mail: airport@airport-ostrava.cz
www.airport-ostrava.cz